



Città di
CAIRO
Montenotte

C.U.C.
CAIRO MONTENOTTE - GIUSVALLA

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER "PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO DEFINITIVO (ACCORPATE IN UNICO PROGETTO) PROGETTO ESECUTIVO - DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE - REDAZIONE C.R.E. RELATIVAMENTE I LAVORI DI "AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - IV LOTTO". CUP: F99E1800000004.

MODIFICA ED ESTENSIONE TERMINI PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI INTERESSE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DATO ATTO che:

- Il comune di Cairo Montenotte ha pubblicato Avviso Pubblico per la ricezione di manifestazioni di interesse per la preselezione dei soggetti da invitarsi alla procedura negoziata per: "AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER "PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E PROGETTO DEFINITIVO (ACCORPATE IN UNICO PROGETTO) PROGETTO ESECUTIVO - DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ - COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE - REDAZIONE C.R.E. RELATIVAMENTE I LAVORI DI "AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO - IV LOTTO"", con scadenza ore 12:00 del giorno 14.05.2018;
- nel predetto avviso si specificava che l'importo a base d'asta - calcolato ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti) e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 sulla base di un importo netto dei lavori stimato in 300.000 Euro - era di €. 37.521,00 oltre oneri previdenziali ed IVA e così per complessivi € 47.606,64;
- si è successivamente rilevato un errore nella stima dell'importo posto a base d'asta e sulla determinazione del corrispettivo da porre a base d'asta per l'affidamento dei servizi tecnico-professionali;
- il corretto importo lavori stimato ammonta in effetti ad €. 270.000 e l'importo del corrispettivo da porre a base d'asta, calcolato ai sensi del Decreto del Ministero di Giustizia del 17

Palazzo Sandro Pertini - Corso Italia, 45
17014 Cairo Montenotte - Savona
Tel. 019/507071 - Fax 019/50707400

Responsabile dell'Area: ing. Mirco Scarrone - Tel. 019/50707248
Il collaboratore del R.U.P.:
e-mail: protocollo@comunecairo.it

giugno 2016, ammonta ad €. 58.721,75 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%;

- eccedendo l'importo a base d'asta i 40.000 Euro, l'affidamento dei servizi deve obbligatoriamente avvenire - a cura della C.U.C. Cairo Montenotte - Giusvalla competente per appalti di servizi di importo superiore a 40.000 Euro - attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. con l'invito a presentare offerta rivolto ad almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato;
- sono già pervenute al Comune di Cairo Montenotte manifestazioni di interesse relativamente l'incarico professionale in oggetto;

RITENUTO:

- di non variare i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata indicati nell'Avviso Pubblico del Comune di Cairo Montenotte scaduto in data 14.05.2018, in quanto comunque congruenti;
- pertanto di ritenere valide e regolarmente acquisite le manifestazioni di interesse già presentate al Comune di Cairo Montenotte entro le ore 12:00 del 14.05.2018;
- di riaprire i termini per la ricezione delle manifestazioni di interesse per ulteriori 15 (quindici) giorni per consentire la partecipazione ad altri operatori economici eventualmente interessati, attraverso la pubblicazione di nuovo apposito avviso;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile Servizio LL. PP. N. 423 del 16.05.2018 con cui si è provveduto a rettificare la precedente Determinazione a Contrarre;

RENDE NOTO

che il Comune di Cairo Montenotte, per tramite della competente C.U.C. Cairo Montenotte - Giusvalla, intende espletare una "indagine di mercato" avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 avviata per l'affidamento dell'incarico professionale per:

- 1) Progetto fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo (accorpate in unico progetto);
- 2) Progetto esecutivo;
- 3) Direzione lavori e contabilità;
- 4) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- 5) Redazione C.R.E.;

relativamente i lavori "Ampliamento cimitero del Capoluogo - IV Lotto - Importo €. 385.000 Euro.

Palazzo Sandro Pertini - Corso Italia, 45 17014 Cairo Montenotte - Savona Tel. 019/507071 - Fax 019/50707400	<u>Responsabile dell'Area:</u> ing. Mirco Scarrone - Tel. 019/50707248 <u>Il collaboratore del R.U.P.:</u> <u>e-mail:</u> protocollo@comunecairo.it
--	---

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'affidamento dell'incarico.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa alla presente manifestazione di interesse e a non dar seguito alla successiva gara, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Art. 1 - Stazione appaltante

Comune di Cairo Montenotte per tramite della C.U.C. Cairo Montenotte - Giusvalla - corso Italia, 45 - 17014 Cairo Montenotte (SV) - C.F. P.IVA: 00334690096 - Te.: 019/507071 - Fax: 019/50707400 - e-mail: protocollo@comunecairo.it - PEC: protocollo@pec.comunecairomontenotte.gov.it

Art. 2 - Nominativo del responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento dell'appalto e della procedura di gara è l'ing. Mirco Scarrone - Dirigente del Settore Tecnico - Tel. 019 50707248 - e-mail: lavoripubblici@comunecairo.it

Art. 3 - Caratteristiche generali dell'intervento

Il servizio è relativo a:

- 1) Progetto fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo (accorpate in unico progetto);
- 2) Progetto esecutivo;
- 3) Direzione lavori e contabilità;
- 4) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- 5) Redazione C.R.E.;

relativamente i lavori "Ampliamento cimitero del Capoluogo - IV Lotto - Importo €. 385.000 Euro.

L'importo a base d'asta - calcolato ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti) e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 sulla base di un importo netto dei lavori stimato in 270.000 Euro - è di **€ 58.721,75** oltre oneri previdenziali ed IVA e così per complessivi € 74.506,16 ed è finanziato al capitolo 26060502 "Ampliamento cimitero del Capoluogo - IV Lotto" del Bilancio 2018. In allegato si riporta la determinazione del corrispettivo a base d'asta.

Si evidenzia come il IV lotto di intervento rappresenti prosecuzione, con la medesima tipologia costruttiva, dei loculi realizzati nel III lotto, relativamente ai quali sono stati redatte e depositate agli atti d'Ufficio le prescritte relazioni geologiche e geotecniche.

Art. 4 - Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato

Gli operatori economici interessati, rientranti nella classificazione di cui all'art. 46 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., a partecipare all'indagine di mercato sottesa alla procedura negoziata devono

Palazzo Sandro Pertini - Corso Italia, 45 17014 Cairo Montenotte - Savona Tel. 019/507071 - Fax 019/50707400	<i>Responsabile dell'Area:</i> ing. Mirco Scarrone - Tel. 019/50707248 <i>Il collaboratore del R.U.P.:</i> <i>e-mail:</i> protocollo@comunecairo.it
--	--

possedere i requisiti di ammissibilità previsti dagli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 ed in particolare:

Requisiti di ordine generale:

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento dell'incarico né possono stipulare i relativi contratti i soggetti che non sono in possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale:

Ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1, lettera a) dell'art. 83 D.Lgs. N. 50/2016, i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali.

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

Ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1, lettera b) dell'art. 83 del D.Lgs. N. 50/2016, i concorrenti, devono possedere un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali e comunque almeno per un massimale di €. 1.000.000.

Requisiti di capacità tecniche e professionali:

Ai fini della sussistenza dei requisiti di capacità tecnico - professionale di cui al comma 1, lettera a) dell'art. 83 del D. Lgs. N. 50/2016, si specifica che il concorrente deve avere al proprio interno un tecnico abilitato che abbia svolto negli ultimi cinque anni progettazioni di opere pubbliche per importi lavori complessivamente almeno pari all'importo di 300.000 Euro.

Art. 5 - Modalità di partecipazione all'indagine di mercato

Ciascun tecnico interessato potrà inviare la propria richiesta di invito tramite PEC, all'indirizzo: protocollo@pec.comunecairomontenotte.gov.it entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **31.05.2018** indicando in oggetto: "Incarico professionale inerente i lavori di ampliamento del cimitero del Capoluogo - IV LOTTO".

La domanda sarà costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti in formato PDF:

1) Istanza di partecipazione debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, recante tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato, l'oggetto sociale, i relativi recapiti, l'autodichiarazione di possesso dei requisiti previsti all'art. 4 del presente avviso (**V. allegato A - Modello Istanza partecipazione**);

2) Copia di un documento di identità in corso di validità;

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

a) inviate oltre il termine indicato;

Palazzo Sandro Pertini – Corso Italia, 45 17014 Cairo Montenotte – Savona Tel. 019/507071 – Fax 019/50707400	Responsabile dell'Area: ing. Mirco Scarrone – Tel. 019/50707248 Il collaboratore del R.U.P.: e-mail: protocollo@comunecairo.it
--	---

- b) presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- c) che abbiano documentazione incompleta;
- d) che non dichiarino il possesso dei requisiti di cui al punto 4 del presente avviso.

Si specifica inoltre che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta.

Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

La sottoscrizione dell'istanza di partecipazione potrà avvenire mediante firma digitale o mediante timbro e firma autografa su ogni pagina.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Sono ammessi a partecipare all'indagine di mercato gli operatori economici di cui all'art. 46 comma 1 del D. lgs. N. 50/2016 e s.m.i..

SI SPECIFICA CHE GLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO GIA' PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA ENTRO IL TERMINE DELLE ORE 12:00 DEL 14.05.2018, SULLA BASE DEL PRECEDENTE AVVISO PUBBLICO, SARANNO RITENUTE VALIDE E REGOLARMENTE ACQUISITE, SALVO LE VERIFICHE DI AMMISSIBILITA' A CUI SARANNO SOTTOPOSTE UNITAMENTE A QUELLE CHE SARANNO RICEVUTE PER EFFETTO DELL'AMPLIAMENTO DEI TERMINI DISPOSTO CON IL PRESENTE AVVISO.

Art. 6 - Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata

La selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata avverrà secondo le seguenti casistiche:

a) Numero di manifestazioni di interesse valide pervenute fino a cinque: saranno invitati tutti gli operatori economici richiedenti;

b) numero di manifestazioni di interesse valide pervenute superiori a cinque: si provvederà a limitare il numero di invitati a cinque attraverso espletamento di sorteggio, le cui risultanze saranno rese note successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di cui all'art. 53, comma 2, lettera b) del D. lgs. N. 50/2016.

In quest'ultimo caso il giorno **04.06.2018** alle ore **9,30** presso il Palazzo Comunale Sandro Pertini - Ufficio LL.PP. corso Italia, 45 - Cairo Montenotte (SV) si provvederà ad associare in seduta segreta, con predisposizione di apposito verbale, ad ogni richiedente un "numero identificativo" ed in seduta pubblica alle ore 10,00, si procederà all'estrazione tramite sorteggio di cinque (5) "numeri identificativi"

Palazzo Sandro Pertini - Corso Italia, 45 17014 Cairo Montenotte - Savona Tel. 019/507071 - Fax 019/50707400	<i>Responsabile dell'Area:</i> ing. Mirco Scarrone- Tel. 019/50707248 <i>// collaboratore del R.U.P.:</i> <i>e-mail:</i> protocollo@comunecairo.it
--	--

associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Verranno resi noti i soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Art. 7 - Aggiudicazione

L'aggiudicazione di cui trattasi avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in base alle modalità che saranno dettagliatamente specificate nella lettera di invito che sarà inviata ai soggetti selezionati come previsto all'art. 6 del presente avviso.

Art. 8 - Privacy

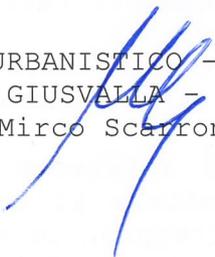
Ai sensi del D. Lgs. N. 196/2003 e successive modifiche "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. lgs. 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

Cairo Montenotte, 16.05.2018

IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO URBANISTICO - RESPONSABILE C.U.C. CAIRO
MONTENOTTE GIUSVALLA - R.U.P.

Ing. Mirco Scarrone



- ALLEGATO A) - MODELLO ISTANZA PARTECIPAZIONE

Palazzo Sandro Pertini - Corso Italia, 45
17014 Cairo Montenotte - Savona
Tel. 019/507071 - Fax 019/50707400

Responsabile dell'Area: ing. Mirco Scarrone - Tel. 019/50707248
Il collaboratore del R.U.P.:
e-mail: protocollo@comunecairo.it

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)
160000

Categoria d'opera
Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.286135\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere
Cultura, vita sociale, sport, culto

E.11 - Padiglioni provvisori per esposizioni - Costruzioni relative ad opere cimiteriali di tipo normale (colombari, ossari, loculari, edicole funerarie con caratteristiche costruttive semplici), Case parrocchiali, Oratori - Stabilimenti balneari - Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo semplice

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progettazione preliminare

QbI.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.090) = **1543.94**

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.230) = **3945.63**

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.040) = **686.20**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.010) = **171.55**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.070) = **1200.84**

QbII.07: Rilievi planoaltimetrici (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.020) = **343.10**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.050) = **857.75**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.010) = **171.55**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.070) = **1200.84**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.130) = **2230.14**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.040) = **686.20**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.020) = **343.10**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.020) = **343.10**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.030) = **514.65**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.100) = **1715.49**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.320) = **5489.58**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.030) = **514.65**

Qcl.03: Controllo aggiornamenti elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.020) = **343.10**

Qcl.05.01 ⁽²⁾: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (art.149, d.P.R. 207/2010).
(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Qi:0.039) = **669.04**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Qi:0.060) = **1029.30**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.040) = **686.20**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:160000.00 x P:11.286% x G:0.95 x Q:0.250) = **4288.73**

Prestazioni: Qbl.01 (1,543.94), QbII.01 (3,945.63), QbII.02 (686.20), QbII.03 (171.55), QbII.05 (1,200.84), QbII.07 (343.10), QbII.17 (857.75), QbII.23 (171.55), QbIII.01 (1,200.84), QbIII.02 (2,230.14), QbIII.03 (686.20), QbIII.04 (343.10), QbIII.05 (343.10), QbIII.06 (514.65), QbIII.07 (1,715.49), Qcl.01 (5,489.58), Qcl.02 (514.65), Qcl.03 (343.10), Qcl.05.01 (669.04), Qcl.09a (1,029.30), Qcl.11 (686.20), Qcl.12 (4,288.73),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$
28,974.67

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)
7,243.50

Valore dell'opera (V)
100000

Categoria d'opera
Strutture (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 13.000000\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni

S.01 - Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata inferiore a due anni

Grado di complessità (G): **0.70**

Prestazioni affidate

Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.090) = **819.00**

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.180) = **1638.00**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.040) = **364.00**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006- (art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.050) = **455.00**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)
(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.010) = **91.00**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.120) = **1092.00**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.130) = **1183.00**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.030) = **273.00**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.010) = **91.00**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.025) = **227.50**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.030) = **273.00**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.100) = **910.00**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.380) = **3458.00**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.020) = **182.00**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.020) = **182.00**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Qi:0.060) = **546.00**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.040) = **364.00**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:100000.00 x P:13.000% x G:0.70 x Q:0.250) = **2275.00**

Prestazioni: Qbl.01 (819.00), QbII.01 (1,638.00), QbII.05 (364.00), QbII.17 (455.00), QbII.23 (91.00), QbIII.01 (1,092.00), QbIII.02 (1,183.00), QbIII.03 (273.00), QbIII.04 (91.00), QbIII.05 (227.50), QbIII.06 (273.00), QbIII.07 (910.00), Qcl.01 (3,458.00), Qcl.02 (182.00), Qcl.03 (182.00), Qcl.09a (546.00), Qcl.11 (364.00), Qcl.12 (2,275.00),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

14,423.50

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

3,605.75

Valore dell'opera (V)

10000

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} =$ **20.411011%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Progettazione preliminare

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.090) = **211.25**

Progettazione definitiva

QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.160) = **375.56**

QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.010) = **23.47**

QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.070) = **164.31**

QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006- (art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.050) = **117.36**

QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.010) = **23.47**

Progettazione esecutiva

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.150) = **352.09**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.050) = **117.36**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.050) = **117.36**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.020) = **46.95**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.030) = **70.42**

QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.030) = **70.42**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.100) = **234.73**

Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.320) = **751.13**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.030) = **70.42**

Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.020) = **46.95**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Qi:0.045) = **105.63**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.040) = **93.89**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:10000.00 x P:20.411% x G:1.15 x Q:0.250) = **586.82**

Prestazioni: Qbl.01 (211.25), QbII.01 (375.56), QbII.03 (23.47), QbII.05 (164.31), QbII.17 (117.36), QbII.23 (23.47), QbIII.01 (352.09), QbIII.02 (117.36), QbIII.03 (117.36), QbIII.04 (46.95), QbIII.05 (70.42), QbIII.06 (70.42), QbIII.07 (234.73), Qcl.01 (751.13), Qcl.02 (70.42), Qcl.03 (46.95), Qcl.09a (105.63), Qcl.11 (93.89), Qcl.12 (586.82),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

3,579.58

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

894.75

importi parziali: 28,974.67 + 7,243.50 + 14,423.50 + 3,605.75 + 3,579.58 + 894.75

Importo totale:

58,721.75

Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione: $P=0,03+10/V^{0,4}$

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue: $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools/interpolazione/).

Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$ che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce Qb11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professionearchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster](mailto:webmaster@professionearchitetto.it) (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi relativi all'interpretazione della norma.