



Città di  
**CAIRO**  
Montenotte

**CUC CAIRO - GIUSVALLA**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA – DEFINITIVO – ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA E REDAZIONE C.R.E. RELATIVAMENTE AI LAVORI DI “AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO – IV LOTTO”**  
**CUP: F99E1800000004 – CIG: Z1F233A914**

### VERBALE DI GARA N. 3

Il giorno 7 del mese di marzo 2019 alle ore 9:00 presso la sede municipale di Cairo Montenotte si è riunito il seggio di gara nominato con determinazione n. 47/2012 per l'affidamento dell'incarico professionale citato in oggetto, composto dai seguenti soggetti:

ing. Susanna Pelizza – Presidente  
geom. Alessandra Beltramo – Membro  
Anna Strazzarino – Membro con funzioni di verbalizzante

RICHIAMATO il verbale di apertura delle offerte economiche relative al servizio in oggetto, redatto in data 11.02.2019 dal quale si evince che la graduatoria di gara risulta la seguente

Operatore Economico	Punteggio
R.T.P. Cierre Ingegneria/Malfatto/Ortisi	92,96
Atelier P95	88,60
RTP Pelle/Gardella/Puppo	88,11
Arch. Ferrari	82,79

DATO ATTO che la migliore offerta della R.T.P. Cierre Ingegneria/Malfatto/Orsi è risultata superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

CHE pertanto è stato demandato al RUP di procedere alla verifica di congruità dell'offerta stessa;

VISTO il verbale datato 05.3.2019 predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Susanna Pelizza che si allega al presente documento, con cui è stato attestato il positivo esito della verifica di congruità nei confronti della migliore offerta presentata dal R.T.P. Cierre Ingegneria/Malfatto/Ortisi;

Il seggio di gara dà atto che la graduatoria finale è la seguente:

Operatore Economico	Punteggio
R.T.P. Cierre Ingegneria/Malfatto/Ortisi	92,96
Atelier P95	88,60
RTP Pelle/Gardella/Puppo	88,11
Arch. Ferrari	82,79

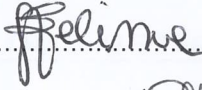
Il presidente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 33, comma 1 del D, Lgs. 50/2016 propone di aggiudicare il servizio in parola all'operatore economico RTP Cierre Ingegneria/Malfatto/Ortisi con sede in Alessandria, via Marengo 74 che ha totalizzato il punteggio di 92.96 ed offerto un ribasso del 47% la cui applicazione sull'importo posto a base di gara determina un ammontare di aggiudicazione di € 31.122,53 oltre oneri previdenziali ed IVA e così per un totale di € 39.488,26 con un risparmio di € 27.599,22 + 4% ed IVA = 35.017,89.

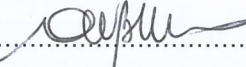
L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con determinazione del Dirigente Tecnico del Comune di Cairo Montenotte, previo espletamento di tutte le verifiche a norma di legge da effettuarsi sull'affidatario provvisorio, nel termine dei successivi trenta giorni, ai sensi degli art. 32, comma 5 e art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

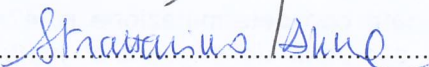
Allegato: verbale di congruità del R.U.P.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del procedimento e Presidente della commissione:

Ing. Susanna Pelizza .....  .....

Membro: Geom. Alessandra Beltramo .....  .....

Membro: Sig. Anna Strazzarino .....  .....



Città di  
**CAIRO**  
Montenotte

**CUC CAIRO - GIUSVALLA**

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA – DEFINITIVO – ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA E REDAZIONE C.R.E. RELATIVAMENTE AI LAVORI DI “AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO – IV LOTTO”**  
**CUP: F99E1800000004 – CIG: Z1F233A914**

**VERBALE DI VERIFICA DEL R.U.P. DELLA CONGRUITA'**  
**DELL'OFFERTA**

La sottoscritta ing. Susanna Pelizza – Dirigente del Settore tecnico Urbanistico e Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

PREMESSO che con determinazione del responsabile dell'Area tecnica nr. 335 in data 20.4.2018 è stato stabilito di procedere all'appalto per l'individuazione del soggetto esecutore mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

CHE pertanto in data 23.4.2018 è stato pubblicato sul profilo del committente l'avviso per l'indagine di mercato atto a ricevere le manifestazioni di interesse rispetto alla procedura negoziata in oggetto;

CHE in data 04.6.2018 si è provveduto al sorteggio delle ditte da invitare alla gara, previa la procedura di abbinamento delle ditte a numeri per garantire la segretezza dei partecipanti;

CHE con pec prot. 18510 – 2/2 del 18.8.2018 sono state invitate a presentare offerta le ditte sorteggiate;

CHE in data 10.9.2018 alle ore 9,00 presso la sede comunale si è tenuta la prima seduta di gara per l'apertura delle buste A contenenti la documentazione amministrativa; in data 21.01.2019 la Commissione si è riunita per l'attribuzione dei punteggi ed in data 11.2.2019 sono state aperte le buste contenenti le offerte economiche;

CHE dai verbali suddetti si evince che primo classificato sulla base di una valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa risulta il Raggruppamento di professionisti tra Cierre Ingegneria/Malfatto/Ortisi;

CHE la relativa migliore offerta risulta superiore alla soglia di anomalia e pertanto con nota prot. 3532 del 18.2.2019 è stato richiesto di presentare entro il 5.3.2019 – ore 12:00 le giustificazioni inerenti l'offerta in parola;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 97 del Decreto legislativo nr. 50/2016 le giustificazioni sono finalizzate alla valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta nel suo complesso e devono essere uniformate ai criteri riportati dall'art. 97, comma 4 del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la nota prot. 4684 del 28.02.2019 con la quale il R.T.P. citato ha fatto pervenire le giustificazioni richieste;

IL R.U.P., assistito con funzioni di segreteria dalla dipendente Anna Strazzarino, procede quindi alla verifica dei giustificativi prodotti al fine di verificare la corrispondenza e compatibilità degli stessi con le seguenti risultanze:

- sull'offerta economica i prezzi utilizzati sono congruenti con i minimi tariffari di cui al D.M. 17.6.2016 ed il ribasso complessivo è in linea con la media dei ribassi per i servizi di ingegneria e architettura su base nazionale;
- sull'offerta tempo: l'offerente vanta grande esperienza nella progettazione e direzione lavori di opere edili ed impiantistiche analoghe. Inoltre il Raggruppamento è in grado di seguire direttamente in prima persona ogni aspetto logistico perché composto da tecnici la cui esperienza copre tutti i settori dell'edilizia.

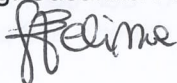
Esperite le analisi e le verifiche del caso, pertanto, la documentazione prodotta appare esauriente a giustificare la congruità dell'offerta presentata dal R.T.P. Cierre Ingegneria/Malfatto/Ortisi che appare nel suo complesso affidabile e quindi non anomala, sulla base delle disposizioni normative vigenti.

Si dispone la trasmissione del presente verbale al Seggio di Gara, per gli adempimenti successivi di competenza ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto.

Cairo M., 05.03.2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Susanna Pelizza



LA SEGRETARIA

Anna Strazzarino

