



DIRIGENZA ECONOMICO FINANZIARIA
SETTORI COMUNICAZIONE E TRASPARENZA, MANTENIMENTO E SVILUPPO INFORMATICO,
CULTURA E TURISMO, SERVIZI DEMOGRAFICI, ELETTORALE

DETERMINAZIONE NR. 511

DEL 28 GIU. 2019

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI SOGGETTI PRIVATI ED ASSOCIAZIONI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL TEATRO COMUNALE "CHEBELLO" PER LA STAGIONE TEATRALE E CINEMATOGRAFICA 2019/2020.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che il Comune è proprietario dell'immobile ubicato in Piazza della Vittoria n. 29 denominato "Palazzo di Città", edificio destinato a centro culturale polivalente dove realizzarvi esposizioni, spettacoli teatrali, incontri pubblici, dotato di strumentazioni specifiche sia per gli allestimenti teatrali, sia per le proiezioni cinematografiche;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 01/08/2017 di approvazione delle linee di indirizzo per la realizzazione di una stagione teatrale e di una stagione cinematografica e relativo affidamento in concessione del Teatro Comunale "Chebello";

DATO ATTO che l'affidamento in concessione in oggetto è prevista dall'articolo 9 (Accordi particolari) del regolamento per la concessione a terzi degli spazi del Palazzo di Città approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 21/10/2010 e successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 06/11/2012;

CONSIDERATO che si intende giungere all'individuazione del soggetto al quale concedere l'uso del Teatro Comunale "Chebello", dotato di strumentazioni specifiche per gli allestimenti teatrali e le proiezioni cinematografiche, quali camerini, spogliatoi, foyer, palco e quinte, platea da 350 posti a sedere, sala regia con computer, proiettore digitale e schermo, affinché provveda autonomamente all'organizzazione della Stagione Teatrale e Cinematografica 2019/2020, che preveda:

- l'allestimento di almeno numero 6 spettacoli teatrali, con il vincolo che gli interpreti degli spettacoli non possano figurare in più di due rappresentazioni;
- l'organizzazione di spettacoli teatrali destinati ad un pubblico in età scolare la cui partecipazione sia inserita nell'ambito delle attività didattiche degli Istituti Scolastici di ogni ordine e grado del territorio, con il medesimo vincolo per gli interpreti, che non possono figurare in più di due rappresentazioni;
- la programmazione cinematografica con proiezioni durante i fine settimana e nei giorni festivi;

per la Stagione teatrale, la concessione in uso consisterà nell'utilizzo del teatro comunale, del foyer e del magazzino e dei locali annessi nel giorno della messa in scena delle rappresentazioni ed anche il giorno precedente ed il giorno successivo alle stesse, se necessari all'allestimento delle scene ed allo sgombero dei locali. Limitatamente alla messa in scena della Prima rappresentazione di spettacoli inediti il concedente riconoscerà al concessionario il diritto di utilizzare i suddetti locali i due giorni che precedono la data dello spettacolo, se riconosciuti necessari all'allestimento delle scene;

per quella Cinematografica, la concessione in uso consisterà nell'utilizzo del teatro comunale e del foyer nei giorni di proiezione;

DATO ATTO che l'affidamento della concessione verrà effettuato, tra tutti i soggetti che avranno manifestato il loro interesse all'organizzazione della stagione teatrale e cinematografica 2019/2020, con le modalità di cui all'art. 216, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti), invitandoli a presentare la propria offerta tecnica, consistente in tre elaborati descrittivi dai quali si possa fare una completa valutazione:

- del piano gestionale relativamente alle risorse finanziarie ed umane nonché delle strutture, mezzi, ecc. messi a disposizione per la gestione,
 - del programma delle attività relativamente alla qualità artistica della programmazione e alle iniziative volte a favorire la fruizione della struttura,
 - della capacità tecnica e professionale del concorrente,
- e la propria offerta economica, non obbligatoria, alla quale verrà attribuito un punteggio proporzionale al suo ammontare rispetto alla migliore offerta presentata, alla quale sarà attribuito il massimo;

RITENUTO, coerentemente con l'indirizzo espresso dalla Giunta Comunale con la deliberazione sopra richiamata, di avviare una indagine conoscitiva pubblica finalizzata alla ricerca di manifestazioni di interesse di soggetti privati ed associazioni per verificare a priori la presenza di soggetti interessati alla organizzazione della stagione teatrale e cinematografica 2019/2020 attraverso la stipula di un accordo con questa Amministrazione ai sensi del suddetto articolo 9 del regolamento per la concessione a terzi degli spazi del Palazzo di Città approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 21/10/2010 e successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 06/11/2012;

VISTO lo schema di avviso esplorativo per la ricerca di manifestazioni di interesse di soggetti privati ed associazioni all'affidamento in concessione del Teatro Città di Cairo Montenotte per la stagione teatrale e cinematografica 2019/2020 e la relativa richiesta di partecipazione, entrambe allegate alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale di Cairo Montenotte la propria disponibilità a essere invitati a presentare un'offerta e pertanto con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di gara e l'affidamento della concessione sarà effettuato, tra tutti i soggetti che avranno presentato regolare richiesta di invito, con le modalità di cui all'art. 216, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti);

RITENUTO che i soggetti interessati debbano possedere competenze adeguate alla gestione di progetti culturali articolati e complessi e una comprovata esperienza nel settore della produzione di attività teatrali o di spettacolo e nella gestione di strutture teatrali e/o cinematografiche, preferibilmente maturate in ambito locale negli ultimi 10 anni, e che la valutazione dei requisiti dei candidati seguirà criteri che saranno individuati successivamente;

DATO ATTO che gli allegati alla presente determinazione saranno a disposizione presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cairo Montenotte, Corso Italia 45 e presso l'Ufficio Cultura e Turismo, e saranno pubblicati per giorni 15 sul sito internet all'indirizzo: www.comunecairomontenotte.gov.it all'interno delle sezioni "Albo Pretorio on line" e "Bandi di gara", e sui profili e pagine social dell'Amministrazione.

DATO ATTO:

- che dalla procedura in oggetto non derivano nuovi oneri o maggiori spese a carico dell'Ente;
- che il presente atto risponde ai requisiti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti) e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. nr 163 del 12/04/2006);
- il vigente regolamento comunale di Contabilità;
- lo Statuto comunale;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati,

- DI DARE AVVIO ad una indagine conoscitiva pubblica finalizzata alla ricerca di manifestazioni di interesse di soggetti privati ed associazioni all'affidamento in concessione del Teatro Città di Cairo Montenotte per la stagione teatrale e cinematografica 2019/2020 come da indirizzo espresso dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 124 del 01/08/2017;
- DI APPROVARE l'avviso esplorativo per la ricerca di manifestazioni di interesse di soggetti privati ed associazioni all'affidamento in concessione del Teatro Comunale "Chebello" per la stagione teatrale e cinematografica 2019/2020 e la relativa richiesta di partecipazione, entrambe allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- DI DARE ATTO che gli allegati alla presente determinazione saranno a disposizione presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cairo Montenotte, Corso Italia 45 e presso l'Ufficio Cultura e Turismo, e saranno pubblicati per giorni 15 sul sito internet all'indirizzo: www.comunecairomontenotte.gov.it all'interno delle sezioni "Albo Pretorio on line" e "Bandi di gara", e sui profili e pagine social dell'Amministrazione;
- DI DOTARE questo atto del prescritto visto di regolarità contabile del sottoscritto Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del DLgs nr 267 2000;
- DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del suddetto visto.

Il Dirigente Responsabile
(Avv. Andrea Marengo)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune il giorno **28 GIU. 2019** e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni interi e consecutivi.
Cairo Montenotte, li **28 GIU. 2019**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Monica GARABELLO

AVVISO ESPLORATIVO

PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI SOGGETTI PRIVATI ED ASSOCIAZIONI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL TEATRO COMUNALE "CHEBELLO" PER LA STAGIONE TEATRALE E CINEMATOGRAFICA 2019/2020.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori del Settore interessati alla gestione, attraverso una valutazione comparativa basata sul criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto dalle linee guida ANAC ("Procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici") per l'aggiudicazione di procedure dell'importo stimato inferiore ad Euro 40.000,00 per le quali è possibile procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti) e s.m.i..

ATTI AMMINISTRATIVI:

- Deliberazione della Giunta Comunale nr. 124 del 01/08/2017 di approvazione delle linee di indirizzo per la realizzazione di una stagione teatrale e di una stagione cinematografica e relativo affidamento in concessione del Teatro Comunale "Chebello";
- Determinazione nr. _____ del _____ di approvazione dell'avviso;

Eventuali informazioni sul presente avviso esplorativo possono essere richieste a questa Amministrazione rivolgendosi al Responsabile del procedimento: Sig. Alessandro GHIONE Tel: 019507071, e-mail: urp@comunecairo.it

MODALITA' DI ADESIONE ALL'AVVISO:

Per manifestare il proprio interesse dovrà essere presentata apposita domanda (Allegato 1) entro le ore 12:00 di _____, mediante:

- a) P.E.C.: protocollo@pec.comunecairo.gov.it;
- b) consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Cairo Montenotte, Corso Italia 45 durante l'orario d'ufficio dal lunedì al sabato, dalle ore 07:30 alle ore 13:00;
- c) lettera raccomandata A.R. o Agenzia di recapito autorizzata all'indirizzo: Comune di Cairo Montenotte, Corso Italia 45 - 17014 Cairo Montenotte (SV)

recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL TEATRO COMUNALE "CHEBELLO" PER LA STAGIONE TEATRALE E CINEMATOGRAFICA 2019/2020".

La domanda, debitamente sottoscritta dal titolare o Presidente o Legale Rappresentante deve indicare:

- nome o ragione sociale, codice fiscale, partita Iva e indirizzo;
- di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti);
- di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 in caso di dichiarazioni non veritiere e falsità in atti.

Alla domanda dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento in corso di validità del firmatario.

OGGETTO DELL'AVVISO ESPLORATIVO

Oggetto del presente avviso esplorativo è la concessione in uso del Teatro Comunale "Chebello" ubicato in Piazza della Vittoria nr 29 a Cairo Montenotte, per l'organizzazione della Stagione Teatrale e Cinematografica 2019/2020 ai sensi all'articolo 9 (Accordi particolari) del Regolamento per la concessione a terzi degli spazi del Palazzo di Città in base al quale l'Amministrazione *"si riserva il diritto di concedere gli spazi a soggetti terzi per la realizzazione di particolari iniziative attraverso l'adozione di specifici accordi disciplinati da apposito atto approvato dalla Giunta Comunale."*

L'Amministrazione intende giungere all'individuazione del soggetto al quale concedere l'uso del Teatro Comunale "Chebello" affinché provveda autonomamente all'organizzazione della Stagione 2019/2020 sia Teatrale, con allestimento di almeno n. 6 spettacoli, con il vincolo che gli interpreti degli spettacoli non possano figurare in più di due rappresentazioni; sia Cinematografica, con proiezioni durante i fine settimana e nei giorni festivi, mettendo a disposizione la struttura collocata all'interno del Palazzo di Città, dotata di platea da 350 posti, sala regia con computer, proiettore cinematografico digitale, schermi per le proiezioni, oltre alle infrastrutture quali foyer, palco e quinte, camerini, spogliatoi e magazzino.

Nella concessione sarà ricompresa anche l'organizzazione e la realizzazione di spettacoli teatrali destinati ad un pubblico in età scolare la cui partecipazione sia inserita nell'ambito delle attività didattiche degli Istituti Scolastici del territorio, con il medesimo vincolo per gli interpreti, che non possono figurare in più di due rappresentazioni.

DURATA DELLA CONCESSIONE

01 ottobre 2019 – 31 maggio 2020 per un totale di mesi otto.

ORGANIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ

Per ogni allestimento teatrale e per ogni proiezione cinematografica il concessionario dovrà provvedere a:

- ottenere le agibilità, abilitazioni, autorizzazioni, licenze e tutto quanto prescritto dalle norme vigenti;
- ottenere le autorizzazioni relative al diritto d'autore, compresa la liquidazione delle somme dovute in base alla relativa normativa, nonché ogni altra eventuale spesa aggiuntiva;
- rispettare le normative inerenti la sicurezza, la prevenzione incendi e provvedere alla sorveglianza durante le rappresentazioni teatrali e le proiezioni cinematografiche, alla sorveglianza degli ingressi, all'apertura, la chiusura e la custodia dei locali e delle strumentazioni video, audio e luci in dotazione.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare domanda i soggetti indicati all'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti) nonché Fondazioni, Enti, Associazioni, altre Cooperative Teatrali, con personalità giuridica, che dimostrino, presentando un curriculum, la loro esperienza nel settore della produzione di attività teatrali o di spettacolo e nella gestione di strutture teatrali e/o cinematografiche, preferibilmente maturate in ambito locale, negli ultimi 10 anni.

I soggetti che presenteranno la domanda non devono trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti) e in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale di Cairo Montenotte la propria disponibilità a essere invitati a presentare un'offerta e pertanto con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di gara.

L'affidamento della concessione sarà effettuato, tra tutti i soggetti che avranno presentato regolare richiesta di invito, con le modalità di cui all'art. 216, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti).

PUBBLICITÀ

Il presente Avviso è disponibile presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cairo Montenotte, Corso Italia 45 e presso l'Ufficio Cultura e Turismo, sede staccata di Piazza della Vittoria 29, e sarà pubblicato per giorni 15 sul sito internet all'indirizzo:

www.comunecairomontenotte.gov.it

all'interno delle sezioni "Albo Pretorio on line" e "Bandi di gara", e sui profili e pagine social dell'Amministrazione.

Cairo Montenotte, lì _____

Il Dirigente Responsabile
(Avv. Andrea Marengo)

Allegato n.1 - ISTANZA PARTECIPAZIONE

Al Sig. SINDACO
del Comune di CAIRO MONTOTTE
Corso Italia 45
17014 Cairo Montenotte (SV)

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI SOGGETTI PRIVATI ED ASSOCIAZIONI PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL TEATRO COMUNALE “CHEBELLO” DI CAIRO MONTENOTTE PER LA STAGIONE TEATRALE E CINEMATOGRAFICA 2019/2020.

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____
Codice Fiscale _____
nato/a a _____ Prov. _____ il _____
residente in _____ cap _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
Telefono/i _____
e-mail _____

in qualità di Legale Rappresentante di

con sede in _____ cap _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____
Telefono/i _____
e-mail _____

CHIEDE

di essere ammesso alla procedura per l'affidamento in concessione del Teatro Comunale “Chebello” di Cairo Montenotte per la stagione Teatrale e Cinematografica 2019/2020 manifestando, con la presente, il proprio interesse.

e a tal fine

DICHIARA

sotto la propria responsabilità:

1) che la Società è iscritta alla C.C.I.A.A. di _____
al numero _____ dal _____ per le seguenti attività

con sede in _____ Cap _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____
con oggetto sociale _____

oppure

di essere iscritto all'Albo (o Registro equipollente) _____

di partecipare (*barrare la scelta*):

Singolarmente;

Raggruppamento Temporaneo di Imprese, composto da:

Consorzio ordinario di operatori economici, composto da:

2) di non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alla gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

3) di avere preso visione dell'Avviso esplorativo e di accettarlo incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;

4) di avere preso visione dei luoghi oggetto della concessione in data _____ e di avere piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;

5) di essere informato che:

- a) i dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione comunale, così come definite dalla normativa vigente, in particolare dal D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti).
- b) il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla citata normativa; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento della procedura e delle sue successive fasi contrattuali;
- c) il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli; tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;
- d) i dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto a) e secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel D.lgs. nr. 196/2003.
- e) il titolare del trattamento dati è il Comune di Cairo Montenotte;
- f) il Responsabile del trattamento è il Sig. Alessandro Ghione, Responsabile dell'Area Affari Generali del Comune di Cairo Montenotte.

_____ li, _____

*(firma con allegata copia fotostatica
di documento di identità valido)*

Allegati alla presente dichiarazione:

- Fotocopia documento di identità in corso di validità
- Curriculum attestante l'esperienza nel settore della produzione di attività teatrali o di spettacolo e nella gestione di strutture teatrali e/o cinematografiche

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 151, comma 4, D.lgs nr 267 del 18 agosto 2000)

Determinazione nr 511 del 28/06/2019

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determinazione rubricata si rilascia visto di regolarità contabile dando atto che non vi sono evidenze di spesa.

Cairo Montenotte, li 28/06/2019

Il Dirigente Area Finanziaria
Responsabile del Servizio Finanziario
Andrea Marengo



