**ALLEGATO D**

**MODELLO DI GARANZIA BANCARIA**

Spett.le

Cairo Reindustria Soc.Cons. r.l. in liquidazione Via Peschiera, 16

Genova

La banca sottoscritta …. (di seguito il “Garante”)

**premesso che**

In relazione all’offerta irrevocabile d’acquisto (di seguito l’Offerta) delle aree e dei diritti immobiliari in Cairo Montenotte SV ricompresi nel complesso ex Agrimont meglio individuati negli allegati A e B al Bando-invito ad offrire del ………….. per l’alienazione di beni e diritti immobiliari previsti nella procedura competitiva avviata da Cairo Reindustria è stato richiesto di presentare una garanzia bancaria autonoma a prima domanda sull’irrevocabilità dell’offerta e sul corretto adempimento delle obbligazioni indicate nell’offerta fino all’ammontare del % del prezzo posto a base di gara

**si impegna irrevocabilmente**

1) in qualità di garante, senza limitazioni o condizioni di sorta e con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debito principale, a pagare a Vostro favore senza ritardo la somma di € ….. (€ …..) entro 15 giorni dal ricevimento di Vostra semplice richiesta scritta al pagamento specificante che, a Vostro insindacabile giudizio, l’offerente (di seguito l’Offerente) non ha adempiuti ad una qualsiasi delle obbligazioni di cui alla premessa, e questo nonostante qualsiasi eccezione sollevata dall’Offerente e/o da terzi. Ai fini della presente garanzia l’Offerente è individuato in ….. (in caso di cordata devono essere indicati tutti i componenti alla cordata).

2) Il nostro obbligo di garanzia ha durata fino al ….

3) Qualora alla scadenza di detto termine siano in essere tra Cairo Reindustria, da una parte, e l’Offerente, dall’altra parte, una o più controversie derivanti o comunque occasionate dall’offerta, il termine di validità della presente garanzia dovrà intendersi automaticamente prorogato sino al 30° (trentesimo) giorno successivo alla data nella quale tutte le controversie in oggetto siano state risolte in via transattiva o mediante decisione esecutiva.

4) Qualsiasi costo, tassa, imposta, onere o spesa comunque connessa con la presente garanzia sarà a carico dell’Offerente.

5) La presente garanzia è retta e deve essere interpretata secondo le leggi della Repubblica Italiana e costituisce contratto autonomo di garanzia, separato e distinto rispetto alle obbligazioni dell’Offerente contenute nell’Offerta.

6) Qualunque controversia comunque derivante od occasionata dalla presente garanzia sarà di esclusiva competenza del Foro di Genova.