



VERBALE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA NR. 28	12/06/2021
DELIBERAZIONE NR. 79	
REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO IN LOC. CASCINASSA ED IN LOC. MONTE GREPPINO CON PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA PROVINCIALE. INDIRIZZO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI QUOTA PARTE DELLE MISURE COMPENSATIVE	

L'anno duemilaventuno, questo giorno dodici, del mese di giugno, alle ore 09.30, legalmente convocata, si è riunita nella Sala delle Adunanze la Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano i Signori:

		Presente	Assente
- LAMBERTINI Paolo	Sindaco	SI	
- SPERANZA Roberto	Vice Sindaco	SI	
- BRIANO Maurizio	Assessore		SI
- GARRA Caterina	Assessore	SI	
- GHIONE Fabrizio	Assessore	SI	
- PIEMONTESI Ilaria	Assessore		SI
		4	2

Partecipa alla seduta, incaricato della redazione del verbale, il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Antonella TROMBETTA.

Il Sindaco Paolo LAMBERTINI assume la Presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti e la legalità dell'adunanza, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

12/06/2021

NR. 79

REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO IN LOC. CASCINASSA ED IN LOC. MONTE GREPPINO CON PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA PROVINCIALE. INDIRIZZO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI QUOTA PARTE DELLE MISURE COMPENSATIVE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che la Regione Liguria con Decreto Dirigenziale nr. 4666 del 05/08/2019 ha rilasciato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 bis del D. Lgs. Nr. 152/2006 e s.m.i., in favore della Società **F.E.R.A. – Fabbriche Energie Rinnovabili Alternative S.r.l.**, con sede legale in Milano in Piazza Cavour nr. 7 – Partita Iva e Codice Fiscale nr. 13393960151, alla quale è subentrata, in virtù del Decreto del Dirigente della Regione Liguria nr. 6482 del 28/10/2019, la Società **ALERAMO S.r.l. del gruppo F.E.R.A. S.r.l.**, il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.), recante la determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi decisoria sul progetto di un Parco Eolico in Località Cascinassa, costituito da 5 aerogeneratori di potenza nominale unitaria massima pari a 4,2 MW per un totale di 21 MW, da realizzarsi in Comune di Cairo Montenotte (SV), comprensivo della pronuncia positiva di Compatibilità Ambientale, fermo restando il rispetto delle condizioni ambientali di VIA in esso riportate, dell'Autorizzazione Unica ex Decreto Legislativo nr. 387/2003, necessaria per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto e per l'autorizzazione paesaggistica ex art. 142 D. Lgs. 42/2004 e la deroga al regime insediativo del P.T.C.P. (ambito ANI-MA), allegati al citato atto, quali sue parti integranti e sostanziali;

- che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 e dell'art. 14 quater della Legge nr. 241/90, il Provvedimento Unico Ambientale emesso di fatto costituisce atto unico comprensivo ed assorbente di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione e all'esercizio del medesimo progetto;

- che, nell'ambito del citato procedimento, il Consiglio Comunale, con propria Deliberazione nr. 3 del 01/02/2019, si è espresso favorevolmente in ordine alla conformità del progetto di che trattasi al Piano di Zonizzazione Acustica Comunale vigente, approvato dalla Provincia di Savona con D.G.P. nr. 26 del 12/02/2002, limitatamente all'area di intervento e funzionale alla realizzazione dell'opera stessa;

- che, così come esplicitato nel sopraccitato Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.), il Comune di Cairo Montenotte ha richiesto alla Società **F.E.R.A. – Fabbriche Energie Rinnovabili Alternative S.r.l.**, con sede legale in Milano in Piazza Cavour nr. 7 – Partita Iva e Codice Fiscale nr. 13393960151, la realizzazione di opere compensative nel rispetto di quanto stabilito dal punto 14.15 del D.M. 10/09/2010 recante: "*Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili*", la cui attuazione dovrà

avvenire mediante stipula di apposita convenzione da perfezionarsi prima dell'avvio dei lavori di realizzazione degli interventi di costruzione del Parco Eolico in argomento;

- che, in data 23/12/2020, rep. 47683, é stata sottoscritta la convenzione regolante l'assenso alla realizzazione, l'esercizio e la manutenzione del parco eolico denominato "Cascinassa" e della singola torre eolica del parco denominato "Monte Greppino" per la produzione di energia elettrica da fonte eolica, nel Comune di Cairo Montenotte;

VERIFICATO:

- che l'art. 9 della suddetta convenzione prevede quale compensazione ambientale ed in ottemperanza al provvedimento autorizzativo del PAUR n° 4666 del 05/08/2019 le seguenti misure compensative:

- per il parco eolico Cascinassa un corrispettivo una tantum per un importo massimo di € 280.000,00
- per la torre del parco eolico Monte Greppino un corrispettivo una tantum per un importo massimo di € 50.000,00

- che tale contributo dovrà essere usato in via esclusiva per la realizzazione di interventi di miglioramento ambientale, per la mitigazione degli impatti riconducibili agli impianti, per interventi di efficientamento energetico, per la diffusione di impianti alimentati da fonti rinnovabili nonché per la sensibilizzazione della cittadinanza sui temi dell'efficienza energetica;

- che il contributo potrà essere corrisposto in tranches di importo pari ad 1/10 dell'importo complessivo per la durata di anni 10 o in unica soluzione fino alla capienza dell'importo massimo stabilito dall'articolo per il finanziamento delle seguenti iniziative:

1. la fornitura ed installazione di un ripetitore telefonico a Montenotte Superiore atto a stabilire collegamento in ponte radioservizi internet e telefonici, facilitando i collegamenti tra i cittadini nell'ottica di ridurre gli spostamenti fisici delle persone e pertanto l'inquinamento ambientale;
2. la fornitura ed installazione di punti illuminazione led nel territorio comunale, per sensibilizzare i cittadini sul tema dell'efficienza energetica;
3. la fornitura e posa di cartellonistica a carattere prevalentemente ambientale e/o anche viabilistica da porsi in opera nel Comune di Cairo Montenotte;
4. la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria al cimitero di Montenotte Superiore;
5. alcuni interventi di miglioramento ambientale (es: sostituzione/acquisto arredo urbano e giochi bimbi, fornitura attrezzature sportive, manutenzione parchi urbani, piantumazioni, potature);

Qualora le iniziative di cui ai punti precedenti non fossero o fossero in parte attuabili l'Amministrazione Comunale potrà comunque proporre:

- a) Interventi di riqualificazione ambientale tra cui:
 - Rimozione e smaltimento coperture contenenti amianto;
 - Rifacimento coperture mediante l'utilizzo di pannelli solari;
- b) Interventi di efficientamento energetico tra cui:
 - Interventi sul patrimonio pubblico miranti ad ottenere il miglioramento dell'efficienza energetica e/o installazione di sistemi di produzione di energia da fonti rinnovabili e/o recupero energetico;
 - Isolamento termico e coibentazione di edifici pubblici;
 - Realizzazione impianti fotovoltaici su strutture esistenti.

VISTO che tra gli interventi di cui sopra era prevista:

- La manutenzione straordinaria da eseguirsi al Cimitero della frazione di Montenotte Superiore;

- La rimozione e smaltimento di coperture contenenti amianto;

VISTO che presso detta struttura cimiteriale di Montenotte Superiore risulta necessario provvedere alla realizzazione di un canale di scolo a monte dello stesso per provvedere al corretto smaltimento delle acque ruscellanti;

VISTO il preventivo di spesa predisposto dalla ditta COGEFA di Giordano Ugo con sede in Tiglieto (GE) pervenuto in data 11/06/2021 per l'esecuzione degli interventi di cui sopra comportante una spesa di € 12.500,00 oltre i.v.a. per complessivi € 15.250,00;

VISTO che l'amministrazione comunale risulta proprietaria di edifici "Ex macello" ubicati in via Cortemilia all'interno dei quali si trovano collocati attualmente i locali che verranno adibiti a "centro del riuso" ed i locali della Croce Bianca;

DATO ATTO che detti magazzini presentano la copertura in cemento amianto comunque sottoposti a monitoraggio annuale previsto dalle vigenti normative;

DATO che sono terminate le procedure di gara per l'individuazione del contraente in relazione alla realizzazione sulle suddette aree del nuovo "centro del riuso" intercomunale;

CHE il progetto di sistemazione delle succitate aree per la realizzazione del citato "Centro del Riuso" non prevede interventi di rimozione e rifacimento delle coperture in cemento amianto;

VALUTATO che la rimozione delle coperture in amianto è un intervento caratterizzante un notevole miglioramento ambientale ed inoltre la riqualificazione si inserisce in un contesto a rilevante carattere ambientale ovverosia il luogo dove verrà insediato il futuro "centro del riuso";

VISTA la quantificazione di massima effettuata per la rimozione della copertura in amianto di detti locali e la sostituzione con copertura in lamiera preverniciata coibentata valutata sulla base delle stime utilizzate per la valutazione degli importi economici in relazione alla partecipazione al bando di progettazione di cui al DM 21/09/2016, la cui domanda di partecipazione è stata inoltrata in data 17/03/2021;

VISTO il quadro economico risultante allegato alla presente, che reca una spesa complessiva di € 148.000,00;

VERIFICATO che in ottemperanza all'art. 9 della convenzione il contributo potrà essere corrisposto in rate annuali pari ad 1/10 dell'importo complessivo per la durata di anni 10 o in unica soluzione sino alla capienza dell'importo massimo stabilito in € 330.000,00;

DATO ATTO che sulla base di quanto sopra esposto è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere alla esecuzione degli interventi di miglioramento ambientale sopra indicati e nelle more dell'avvio delle attività propedeutiche agli stessi si rende necessario formalizzare alla società Fera srl la richiesta di corresponsione del contributo corrispondente alla somma di € 163.250,00;

CHE la somma complessiva corrispondente ad € 163.250,00 dovrà essere introitata su apposito capitolo del vigente bilancio di esercizio;

CHE dovranno essere predisposti corrispondenti capitoli di spesa con indicazione rispettivamente:

- Interventi di sostituzione coperture in amianto aree ex macello comunale per la somma di € 148.000,00
- Interventi di miglioramento ambientale della frazione di Montenotte Superiore per la somma di € 15.250,00

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

DATE le premesse;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa, che qui si intende riportato:

- Di considerare gli interventi in premessa indicati come prioritari in ordine a quanto espresso all'art. 9 della convenzione sottoscritta in data 23/12/2020 rep. 47683;
- Di dare mandato ai competenti servizi dell'Area Tecnica di provvedere alla formalizzazione alla FERA srl della richiesta di corresponsione delle somme indicate in premessa;
- Di dare atto che la presente costituisce indirizzo nei confronti dei Responsabili dei Servizi competenti, ciascuno dei quali provvederà alle incombenze al medesimo spettanti;

SUCCESSIVAMENTE,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'opportunità di dare immediata esecuzione al presente atto;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

DELIBERA

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

QUADRO ECONOMICO (rimozione amianto e rifacimento copertura immobili Croce Bianca + centro del riuso locali adiacenti Croce Bianca)

		Prog.		Def/Esec/Geol/	
A	LAVORI				
a.1	importo lavori			€	90.000,00
	In economia			€	5.000,00
		€	95.000,00	€	95.000,00
a.2	di cui x sicurezza			€	25.000,00
	importo soggetto a ribasso			€	70.000,00
	Importo Totale Lavori			€	95.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE				
	lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall' appalto ivi				
b.1	inclusi i rimborsi previa fattura;	€	-	€	-
b.2	rilievi, accertamenti, indagini	€	2.500,00	€	2.500,00
b.3	allacciamenti di pubblici servizi	€	-	€	-
b.4	limprevisti, arrotondamenti, varie ecc.			€	3.133,15
				€	3.133,15
b.5	acquisizione aree o immobili occupaz. tempor.(indennità)	€	-	€	-
b.6	accantonamento di cui all' art. 106 lett. a) del DLgs 50/2016	€	-	€	-
	spese tecniche e incentivi ex art. 113 c. 1-2 DLgs. 50/2016 (inclusa				
	assa previdenziale 4%)				
b7.1					
	Totale progettazione, DL, coord. sic.	€	16.863,85		
	cassa prev. 4%	€	674,55		
		€	17.538,40	€	17.538,40
b7.2					
b7.3	incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 2 il 2% di			€	1.900,00
	€ 95.000,00				
					€ 19.438,40
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla				
	progettazione di supporto al responsabile del procedimento e di				
	verifica e validazione				
	oneri SUA SV (progettazione) art. 8 convenzione SUA-SV			€	-
	oneri SUA SV (dl, coordinamento sic., contab) art. 8 convenzione SUA-SV	€	-	€	-
	verifica ex art. 26 - inclusa cassa 4% ed iva 22%				
	gara SUA SV (lavori) art. 8 convenzione SUA SV	€	1.140,00	€	1.140,00
	somma			€	1.140,00
b.9	Spese per commissione giudicatrice gara progettazione			€	-
b.10	spese per pubblicità e,ove previsto,per opere artistiche			€	-
b.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste			€	2.000,00
	dal capitolato speciale di appalto, prove materiali				
	collaudo - inclusa cassa 4% ed iva 22%				
b.12	I.V.A. , evetuali altre imposte e contributi dovuti per legge				
	I.V.A sui lavori 22% (a.1 + a.2)				20.900,00
	iva su lavori in economia previsti a progetto ma non in gara				
	I.V.A. su spese tecniche 22%	b7.1 €	3.858,45	€	3.858,45
		b7.2			3.858,45
	Contributo AVCP per gara progettazione			€	30,00
	per gara lavori				30,00
	somma	€	21.396,85	€	1.140,00
			22.536,85 €	€	53.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			€	53.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€	148.000,00

180. Sc. 7/121



Città di
CAIRO
Montenotte

PARERE TECNICO ALLA - Deliberazione Giunta Comunale

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO IN LOC. CASCINASSA ED IN LOC. MONTE GREPINO CON PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA PROVINCIALE.
INDIRIZZO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI QUOTA PARTE DELLE MISURE COMPENSATIVE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla

A) regolarità tecnica, viene espresso:

PARERE: FAVOREVOLE

Cairo Montenotte, li 22/06/2022

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Simone Nolesio

B) Alla regolarità contabile

PARERE:

Cairo Montenotte, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 49 D.lgs nr 267 del 18 agosto 2000)

SU DELIBERAZIONE AD OGGETTO:

REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO IN LOC CASCINASSA ED IN LOC MONTE GREPPINO CON PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA PROVINCIALE. INDIRIZZO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI QUOTA PARTE DELLE MISURE COMPENSATIVE

Sulla deliberazione di cui all'oggetto si esprime parere favorevole di regolarità contabile dando atto che occorrerà una variazione di bilancio per la contabilizzazione delle poste di entrata e di uscita.

Cairo Montenotte, li 11/06/2021

Il Dirigente settore finanziario
Andrea Marengo



Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
F.to P. LAMBERTINI**

**IL SEGRETARIO GENERALE
F.to A. TROMBETTA**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

L'Istruttore incaricato della pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il giorno 12/06/2021 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni interi e consecutivi ai sensi dell'art. 124 - 1° comma - del D.Lgs 18/08/2000, nr. 267.

Cairo Montenotte, li 12/06/2021

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to M. PATRONE**

La presente deliberazione è dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(Art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 - nr. 267)**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Cairo Montenotte, li

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Cairo Montenotte, li 12/06/2021

Visto:

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Nadia CHINELLI**