



ORDINANZA N. 4 DEL 22/02/2023

ORDINANZA DI SGOMBERO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOC. VALMESCHIA E DI RIMOZIONE DEPOSITO INCONTROLLATO DI RIFIUTI URBANI, ASSIMILABILI, SPECIALI E PERICOLOSI

IL SINDACO

PREMESSO:

- che a seguito di sopralluoghi effettuati dalla Polizia Locale, relazionati con nota Prot. 24863 dell'08/11/2022, è stata rilevata l'occupazione abusiva di alcuni immobili di proprietà comunale siti in Frazione Bragno - Via Italia - Loc. Valmeschia da parte del Sig. [REDACTED];
- che, come risulta dalla stessa relazione, su detti immobili risultano accatastati e stoccati materiali e rifiuti sia urbani sia speciali pericolosi e quantità ingenti di legname;
- che sono stati esperiti numerosi tentativi per far rimuovere i materiali accumulati;
- che con nota Prot. 24935 dell'11/11/2022 è stato richiesto l'immediato sgombero degli immobili a mezzo lettera raccomandata riconsegnata al mittente per compiuta giacenza il 20/12/2022;
- che, a seguito di ulteriore sopralluogo, la Polizia Municipale ha prodotto relazione di servizio Prot. 2983 dell'11/02/2023, dalla quale si rileva che il Signor [REDACTED] non risulta aver ottemperato a quanto ingiunto e che la situazione risulta pressoché analoga a quella originariamente rilevata;

DATO ATTO che:

- la presenza di detti materiali e rifiuti risulta favorire la presenza e persistenza di animali potenzialmente dannosi (topi e altri) oltre alla presenza di insetti infestanti quali scarafaggi ecc e pertanto correlata a problematiche di igiene;
- la presenza di rifiuti sia RAEE, sia speciali potenzialmente pericolosi nonché di materiale non verificabile e ingenti quantitativi di legname potrebbe pregiudicare la sicurezza per i residenti e favorire eventuali incendi ed emissioni dannose in atmosfera;

ACCERTATO che gli immobili oggetto del presente provvedimento come di seguito individuati:

- box in lamiera facenti parte di un complesso di 7 autorimesse individuato catastalmente al Foglio 72 - Mappale 163 - sub. da 1 a 7;
- una porzione di area facente parte dell'immobile denominato "Cascina Valmeschia" individuato catastalmente al Foglio 72 - Mappale 172;

risultano di proprietà comunale ed inseriti nel "Piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili di proprietà comunale" - allegata al Bilancio di Previsione 2022;

DATO ATTO altresì che in data 24/10/2022 è stata inviata comunicazione di reato alla Procura della Repubblica per violazione art. 633 c.p. e violazione di cui al D.Lgs. 152/2006, art. 192 in materia di ambiente da cui fascicolo nr. 3759\22\21RGNR;

RITENUTO necessario, per il ripristino della legalità e la salvaguardia del patrimonio pubblico nonché per la tutela della sicurezza, igiene e sanità pubblica, provvedere in merito con lo sgombero dell'immobile in parola.

CONSIDERATO che non è necessaria, data l'urgenza di provvedere, desumibile dalla sopra citata relazione, la comunicazione di avvio del procedimento all'interessato ed a quanti individuati dagli artt. 7 e 9 della legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il T.U. Enti Locali (D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);

VISTO il Regolamento di Polizia Urbana "Norme per civile convivenza in città";

VISTO l'art. 633 del Codice Penale;

ORDINA

al Signor ██████████, nato a ██████████ il ██████████ e residente a ██████████
██████████ – Codice Fiscale nr. ██████████, di provvedere entro
il termine di VENTI GIORNI dalla notificazione della presente:

- al rilascio e allo sgombero di tutto il materiale di varia natura accatastato nelle aree e all'interno degli immobili di proprietà comunale siti in Frazione Bragno – Loc. Valmeschia, all'avvio a recupero/smaltimento dei rifiuti abbandonati ed al ripristino dello stato dei luoghi;
- alla trasmissione di documentazione attestante la corretta gestione dei rifiuti rimossi.

AVVISA

- che in caso di inottemperanza, anche parziale, alla presente ordinanza, trascorso il termine suddetto, si procederà senza ulteriore avviso:
 - allo sgombero coattivo degli immobili;
 - all'esecuzione d'ufficio dello smaltimenti di tutto il materiale presente;in danno al soggetto obbligato e al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione;
- che in caso di inosservanza e mancata ottemperanza delle prescrizioni riportate nella presente ordinanza entro i termini previsti, si provvederà a segnalare il fatto all'autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 c.p.

DISPONE

La notifica della presente ordinanza al Signor:

██████████, nato a ██████████ il ██████████ e residente a ██████████
– Codice Fiscale nr. ██████████.

La comunicazione della presente ordinanza ai soggetti sotto individuati:

- Procura della Repubblica presso Tribunale di Savona;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Savona;
- Sua Eccellenza il Prefetto di Savona;
- Comando Stazione Carabinieri di Cairo Montenotte;
- Ufficio di Igiene Pubblica dell’A.S.L. nr. 2 del Savonese;
- Comando di Polizia Municipale, il quale è incaricato della vigilanza sull’esecuzione della presente ordinanza.

L’affissione di copia della presente ordinanza, fatto salvo il rispetto della privacy, all’albo pretorio online e nel portale della trasparenza, per assolvere agli obblighi di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

INFORMA

Che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso al TAR entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica della presente;
- in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica della presente.

Cairo Montenotte, lì 22/02/2023

Il Sindaco
Paolo LAMBERTINI