



VERBALE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA NR. 42	13/11/2023
DELIBERAZIONE NR. 146	
INDIVIDUAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E APPROVAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – TRIENNIO 2024/2025/2026	

L'anno duemilaventitré, questo giorno tredici, del mese di novembre, alle ore 08.00, legalmente convocata, si è riunita nella Sala delle Adunanze la Giunta Comunale.

Fatto l'appello risultano i Signori:

		Presente	Assente
- LAMBERTINI Paolo	Sindaco	SI	
- SPERANZA Roberto	Vice Sindaco		SI
- DOGLIOTTI Marco	Assessore	SI	
- GARRA Caterina	Assessore	SI	
- GHIONE Fabrizio	Assessore	SI	
- PIEMONTESI Ilaria	Assessore	SI	
		5	1

Partecipa alla seduta, incaricato della redazione del verbale, il Segretario Comunale del Comune Dott. Marino ALBERTO.

Il Sindaco Paolo LAMBERTINI assume la Presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti e la legalità dell'adunanza, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

13/11/2023

NR.146

INDIVIDUAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E APPROVAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – TRIENNIO 2024/2025/2026

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione introduttiva ed illustrativa del Sindaco – Presidente;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, nr. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTO nello specifico l’allegato nr. 4/1 al suddetto Decreto, nel quale è stabilito che *“Al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare l’ente, con apposita delibera dell’organo di governo individua, redigendo apposito elenco, i singoli immobili di proprietà dell’ente. Tra questi devono essere individuati quelli non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali e quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Sulla base delle informazioni contenute nell’elenco deve essere predisposto il “Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali” quale parte integrante del DUP.”*;

VISTO l’art. 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, nr. 112 “Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria”, convertito, con modificazioni, nella Legge 6 agosto 2008, nr. 133, il quale, al primo comma prevede che:

“Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell’organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.”;

CONSIDERATO che, ai sensi della norma sopracitata, tali elenchi devono essere pubblicati nei modi di legge e che, contro l’iscrizione del bene negli elenchi, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;

ATTESO che i beni dell’ente inclusi nel piano delle alienazioni e delle valorizzazioni del patrimonio immobiliare previsto dal comma 1 dell’articolo 58 del D.L. 112/2008 possono essere:

- venduti;
- concessi o locati a privati, a titolo oneroso, per un periodo non superiore a cinquanta anni, ai fini della riqualificazione e riconversione dei medesimi beni tramite interventi di recupero, restauro, ristrutturazione anche con l’introduzione di nuove destinazioni d’uso finalizzate allo svolgimento di attività economiche o attività di servizio per i cittadini;
- affidati in concessione a terzi ai sensi del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023;

- conferiti a fondi comuni di investimento immobiliare, anche appositamente costituiti ai sensi dell'articolo 4 e seguenti del Decreto Legge 25 settembre 2001, nr. 351, convertito con modificazioni dalla Legge 23 novembre 2001, nr. 410;

RILEVATO che, ai sensi del comma 2, dell'art. 58 del D.L. 112/2008, l'elenco di immobili, da pubblicare mediante le forme previste dal relativo regolamento interno in materia, ne determina:

- la classificazione del bene come patrimonio disponibile;

e, ai sensi del comma 3, comporta:

- effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni;
- effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile;
- effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

CONSIDERATO che si è reso, pertanto, necessario per il Comune di Cairo Montenotte, al fine di provvedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare e, conseguentemente, a una migliore razionalizzazione economica nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà, effettuare la ricognizione degli immobili e individuare quelli non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere;

RITENUTO che la Giunta Comunale, quale organo di governo, risulta competente a individuare e redigere appositi elenchi;

RICHIAMATA la Deliberazioni della Giunta Comunale nr. 24 del 16/03/2023 con la quale sono stati individuati gli immobili di proprietà comunale ed approvato il "Piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili di proprietà comunale – triennio 2023/2024/2025";

DATO ATTO che la suddetta deliberazione è stata allegata al Bilancio di Previsione 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 56 del 27/04/2023;

PRESO ATTO che l'Ufficio Patrimonio ha attivato una procedura di ricognizione del patrimonio dell'ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici e ha predisposto elenchi degli immobili di proprietà dell'Ente, suddivisi in fabbricati e terreni;

PRESO ATTO altresì, che tra gli elenchi succitati sono stati individuati quelli non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali e, secondo gli indirizzi dell'Amministrazione, quelli suscettibili di valorizzazione o dismissione;

VISTI:

- l'elenco degli immobili di proprietà del Comune di Cairo Montenotte – fabbricati;
- l'elenco degli immobili di proprietà del Comune di Cairo Montenotte – terreni;

STABILITO di approvare il "Piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili di proprietà comunale" relativamente all'anno 2023 dei seguenti immobili

- nr. 13 lotti di terreno edificabili siti in Località Buglio;
- nr. 1 terreno in Frazione Bragno;
- nr. 1 terreno edificabile in Località Carnovale;
- immobile denominato "Vecchio Palazzetto dello Sport";
- nr. 1 terreno in Strada Val Lana – Località Ville;

DATO ATTO che relativamente agli anni 2025 e 2026 ad oggi non si prevedono alienazioni o valorizzazioni se non quelle residue dell'anno precedente;

VISTI:

- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente regolamento sulle alienazioni immobiliari;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO, in particolare, l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

ATTESA la propria competenza;

VISTI i pareri favorevoli del Dirigente dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

- 1) di approvare:
 - l'elenco degli immobili di proprietà del Comune di Cairo Montenotte – fabbricati;
 - l'elenco degli immobili di proprietà del Comune di Cairo Montenotte – terreni;
 - il Piano triennale delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili di proprietà comunale, consistente in:
 - nr. 13 lotti di terreno edificabili siti in Località Buglio;
 - nr. 1 terreno in Frazione Bragno;
 - nr. 1 terreno edificabile in Località Carnovale;
 - immobile denominato “Vecchio Palazzetto dello Sport”;
 - nr. 1 terreno in Strada Val Lana – Località Ville;allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che i valori orientativi nonché la metratura di effettiva alienazione dei suddetti immobili sono stati indicati nel piano allegato, precisando che saranno oggetto di apposita e specifica valutazione di stima da parte dell'organo competente prima della procedura di vendita;
- 3) di dare atto altresì che i suddetti elenchi e il Piano triennale delle alienazioni e delle valorizzazioni, così come redatti dalla Giunta saranno proposti al Consiglio Comunale in quanto allegati del DUP;
- 4) di riservarsi successive integrazioni o modificazioni al Piano ove si rendesse necessario;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 58, comma 5 del D.L. 112/2008, come convertito nella Legge 133/2008, il suddetto piano dovrà essere pubblicato nei modi di legge, per consentire eventuali ricorsi amministrativi entro sessanta giorni dalla sua pubblicazione;

- 6) di dare mandato all'Area Urbanistica – Edilizia Privata, qualora necessario, di provvedere agli adempimenti conseguenti e necessari alle eventuali varianti urbanistiche.

SUCCESSIVAMENTE,

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA l'opportunità di dare immediata esecuzione al presente atto;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

DELIBERA

la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

FABBRICATI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE		FOGLIO	PARTICELLA	SUB	DENOMINAZIONE	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA	ALTRI DATI	PERIODO DI REALIZZAZIONE	VALORE CATASTALE	VALORE DI ACQUISIZIONE/VENDITA		PERIZIA DI STIMA		NOTE	VALORE DI MERCATO						BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI			
		COMUNE	INDIRIZZO												DATA	VALORE	DATA	VALORE		Zona OMI	Superficie Lorda	min		max							
																						€/mq	Valore	€/mq	Valore						
F	Proprietà per l'area	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	71	518	6	AREE PEEP BRAGNO	cat. A/3	2	6,5 vani	€ 553,90	catastralmente non risulta la proprietà per l'area del Comune		€ 69.791,40			22/04/2013	€ 3.528,59													
F	Proprietà per l'area	Cairo Montenotte (SV)	Strada Villa Leoncini	71	518	7	AREE PEEP BRAGNO	cat. A/3	2	6,5 vani	€ 553,90			€ 69.791,40			22/04/2013	€ 3.550,25													
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	1	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	16 mq	€ 57,84		Dal 1981 al 1990	€ 7.287,84								D2	16	€ 390,00	€ 6.240,00	€ 560,00	€ 8.960,00		locazione	SI	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	2	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98									D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	3	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98									D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	4	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98									D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	5	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	16 mq	€ 57,84		Dal 1981 al 1990	€ 7.287,84									D2	16	€ 390,00	€ 6.240,00	€ 560,00	€ 8.960,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	6	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	13 mq	€ 47,00		Dal 1981 al 1990	€ 5.922,00									D2	13	€ 390,00	€ 5.070,00	€ 560,00	€ 7.280,00			SI
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	7	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	13 mq	€ 47,00		Dal 1981 al 1990	€ 5.922,00									D2	13	€ 390,00	€ 5.070,00	€ 560,00	€ 7.280,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	1	CASCINA VALMESCHIA	cat. A/4	1	3,5 vani	€ 144,61		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 2	€ 18.220,86									D2	83	€ 700,00	€ 58.100,00	€ 1.050,00	€ 87.150,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	3	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	13 mq	€ 34,24		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 4	€ 4.314,24									D2	21	€ 390,00	€ 8.190,00	€ 560,00	€ 11.760,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	5	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	10 mq	€ 26,34		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 6	€ 3.318,84									D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	7	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	18 mq	€ 47,41		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 8	€ 5.973,66									D2	28	€ 390,00	€ 10.920,00	€ 560,00	€ 15.680,00			SI
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 7	73	74	10	CASA DEL FATTORE	cat. C/2	1	8 mq	€ 21,07			€ 2.654,82									D3	8	€ 390,00	€ 3.120,00	€ 560,00	€ 4.480,00	SI		
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 7	73	74	12	CASA DEL FATTORE	cat. D/3			€ 8.026,00			€ 505.638,00									D3	604	€ 330,00	€ 199.320,00	€ 380,00	€ 229.520,00	SI	comodato	
F	Proprietà	Cairo Montenotte (SV)	Borgo San Pietro, 43	78	13		SCUOLA ELEMENTARE FERRANIA	cat. B/5	U	4506 mc	€ 4.654,29		Dal 1946 al 1960	€ 912.240,84																	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Case Sparse Bragno	78	38		CAMPO SPORTIVO BRAGNO	cat. D/6			€ 6.862,00		Dal 1961 al 1970	€ 432.306,00																	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà	83	36		BOCCIODROMO DI FERRANIA	cat. C/2	1	520 mq	€ 1.369,64			€ 172.574,64																	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà, 47	83	99	5	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO DI FERRANIA	cat. C/4	U	88 mq	€ 136,34		GRAFFATO CON PART. 99 SUB. 7	€ 17.178,84																	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà, 47	83	99	6	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO DI FERRANIA	cat. C/4	U	66 mq	€ 102,26		GRAFFATO CON PART. 99 SUB. 8	€ 12.884,76																	
F	Proprietà per 1/1	Cosseria (SV)	Frazione Lidora, 214	15	463		CENTRO DI AGGERGAZIONE SOCIALE S.GIUSEPPE	cat. C/1	1	91 mq	€ 1.461,62			€ 62.615,80																	concessione

340

€ 359.920,24

€ 40.690.558,30

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	LOCAZIONE/CONCESSIONE				COMODATO		INSERITO PIANO ALIENAZIONI			
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				LOCATORE	MQ LOCATI	CANONE ANNUO	CANONE INTERO	COMODATARIO	MQ CONCESSI				
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	868		seminativo	1	03	25	€ 2,60	€ 1,34		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 6.337,50			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	899		seminativo	1	06	65	€ 5,32	€ 2,75				€ 12.967,50																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	915		bosco alto	1	02	20	€ 0,28	€ 0,03				€ 682,50																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	917		seminativo	1	10	32	€ 8,26	€ 4,26				€ 20.133,75																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	918		seminativo	1		15	€ 0,12	€ 0,06				€ 292,50																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	919		seminativo	1		16	€ 0,13	€ 0,07				€ 316,88																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	949		seminativo	1		92	€ 0,74	€ 0,38				€ 1.803,75																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	950		seminativo	1	01	44	€ 1,15	€ 0,59				€ 2.803,13																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	966		seminativo	1	08	10	€ 6,48	€ 3,35				€ 15.795,00																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	977		seminativo	1		13	€ 0,10	€ 0,05				€ 243,75																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	978		seminativo	1		95	€ 0,76	€ 0,39				€ 1.852,50																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	979		seminativo	1		02	€ 0,02	€ 0,01				€ 48,75																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1004		seminativo	1	05	06	€ 4,05	€ 2,09		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 9.871,88			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1005		seminativo	1	16	09	€ 12,88	€ 6,65		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 31.395,00			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1006		semin irrig	1		66	€ 0,65	€ 0,37		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 1.584,38			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1007		seminativo	1	02	08	€ 1,67	€ 0,86		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 4.070,63			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1008		seminativo	1		88	€ 0,70	€ 0,36		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 1.706,25			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1041		semin irrig	1	18	40	€ 19,20	€ 10,45		GIARDINI VIA TECCHIO		€ 46.800,00																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1042		semin irrig	1		06	€ 0,06	€ 0,03				€ 146,25																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1043		semin irrig	1		80	€ 0,83	€ 0,45				€ 2.023,13																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1044		semin irrig	1	03	30	€ 3,44	€ 1,87				€ 8.385,00																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1045		semin irrig	1	05	00	€ 5,22	€ 2,84				€ 12.723,75																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	1103		ente urbano	1	25	00				CAMPO SPORTIVO RIZZO					manca accatastamento come fabbricato													
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	1142		pascolo	U		58	€ 0,03	€ 0,01				€ 73,13																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	387		seminativo	1	04	04	€ 3,23	€ 1,67				€ 7.873,13						concessione		O.M.G. MANUFACTORIN G S.R.L.	126,5	€ 569,18						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	388		seminativo	1	04	05	€ 3,24	€ 1,67				€ 7.897,50																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	389		seminativo	1	13	93	€ 11,15	€ 5,76				€ 27.178,13																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	391		seminativo	1		09	€ 0,07	€ 0,04				€ 170,63																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	401		incolt ster			95																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	402		incolt ster			88																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	403		incolt ster			59																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	404		incolt ster			91																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	405		incolt ster			71																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	406		seminativo	1		75	€ 0,60	€ 0,31				€ 1.462,50																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	407		seminativo	1		42	€ 0,34	€ 0,17				€ 828,75																
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	408		rel ente ur			19																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	409		rel ente ur			25																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	410		rel ente ur			24																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	411		rel ente ur			52																						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	452		rel ente ur			49																						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	35	260		bosco ceduo	2	06	60	€ 0,31	€ 0,03				€ 755,63																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	35	261		bosco ceduo	2	01	45	€ 0,07	€ 0,01				€ 170,63																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	35	262		bosco ceduo	3	04	10	€ 0,15	€ 0,02				€ 365,63																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	37	110		bosco ceduo	2	80	20	€ 3,73	€ 0,41				€ 9.091,88																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	37	157		bosco ceduo	2	7	50	€ 34,90	€ 3,88				€ 85.068,75																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	44		bosco ceduo	2	18	90	€ 0,88	€ 0,10				€ 2.145,00						locazione		ATC SV3	PARTE	€ 1.494,81						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	48		bosco ceduo	3	3	74	€ 13,54	€ 1,93				€ 33.003,75																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	54		bosco ceduo	2	1	27	€ 5,92	€ 0,66				€ 14.430,00						locazione		ATC SV3	INTERO	VEDI F. 38 MAPP. 44						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	81		bosco ceduo	2	15	31	€ 71,20	€ 7,91				€ 173.550,00						locazione		ATC SV3	PARTE	VEDI F. 38 MAPP. 44						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	193		bosco misto	2	3	48	€ 26,99	€ 3,60		CAVA SAN CARLO		€ 65.788,13																
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	39	38		bosco alto	3	1	00	€ 9,31	€ 0,52				€ 22.693,13						locazione		ATC SV3	INTERO	VEDI F. 38 MAPP. 44						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	39	39		bosco alto	3		20	€ 1,93	€ 0,11				€ 4.704,38						locazione		ATC SV3	INTERO	VEDI F. 38 MAPP. 44						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)																													

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	LOCAZIONE/CONCESSIONE				COMODATO		INSERITO PIANO ALIENAZIONI			
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				LOCATORE	MQ LOCATI	CANONE ANNUO	CANONE INTERO	COMODATARIO	MQ CONCESSI				
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	18		seminativo	4		02	70	€ 0,35	€ 0,70				€ 853,13					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	19		bosco ceduo	2		40	60	€ 1,89	€ 0,21				€ 4.606,88					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	20		seminativo	4		06	30	€ 0,81	€ 1,63				€ 1.974,38					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	21		prato	4		99	80	€ 10,31	€ 20,62				€ 25.130,63					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	22		area fab dm																									
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	23		area fab dm																									
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	24		cast frutto	3		67	60	€ 3,49	€ 1,75				€ 8.506,88					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	31		bosco ceduo	3	1	10	70	€ 4,00	€ 0,57				€ 9.750,00					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	32		seminativo	3		30	10	€ 8,55	€ 9,33				€ 20.840,63					locazione	TIRO A VOLO CAIRO S.N.C.	3010								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	33		bosco ceduo	2	23	63	40	€ 109,85	€ 12,21				€ 267.759,38					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	34		cast frutto	3	2	15	40	€ 11,12	€ 5,56				€ 27.105,00					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	35		seminativo	4		16	10	€ 2,08	€ 4,16				€ 5.070,00					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	36		prato	4		51	70	€ 5,34	€ 10,68				€ 13.016,25					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	37		seminativo	4		02	80	€ 0,36	€ 0,72				€ 877,50					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	38		seminativo	4		07	40	€ 0,96	€ 1,91				€ 2.340,00					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	39		seminativo	4		03	20	€ 0,41	€ 0,83				€ 999,38					locazione	ATC SV3	INTERO								
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	55		bosco ceduo	2	3	22	40	€ 14,99	€ 1,67				€ 36.538,13															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	58		prato	3		22	20	€ 5,73	€ 5,73				€ 13.966,88															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	60		bosco ceduo	2		96	90	€ 4,50	€ 0,50				€ 10.968,75															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	61		bosco ceduo	2		21	40	€ 0,99	€ 0,11				€ 2.413,13															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	62		bosco ceduo	2		29	80	€ 1,39	€ 0,15				€ 3.388,13															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	70		bosco ceduo	2		92	80	€ 0,04	€ 0,01				€ 97,50															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	77		prato	3		61	20	€ 15,80	€ 15,80				€ 38.512,50					locazione	TIRO A VOLO CAIRO S.N.C.	6120								
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	8		seminativo	1		96	60	€ 77,33	€ 39,91				€ 188.491,88															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	33		seminativo	1		74	00	€ 59,24	€ 30,57				€ 144.397,50															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	193		pascolo	U		31	40	€ 1,62	€ 0,49				€ 3.948,75															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	197		semin irrig	1		21	53	€ 21,13	€ 12,23				€ 51.504,38					locazione	RABELLINO MAURO & C. S.A.S.	1900								
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	268		seminativo	1		13	93	€ 11,15	€ 5,76				€ 27.178,13															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	270		seminativo	1		12	70	€ 10,17	€ 5,25				€ 24.789,38															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	287		semin arbor	1		31	90	€ 29,65	€ 14,83				€ 72.271,88															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	288		semin arbor	1		26	26	€ 0,24	€ 0,12				€ 585,00															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	368		incolt ster				15	10																				
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	397		incolt ster				11	70																				
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	454		prato	1		26	33	€ 11,56	€ 8,84				€ 28.177,50															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	455		prato	1		11	07	€ 4,86	€ 3,72				€ 11.846,25															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	456		semin irrig	1		04	57	€ 4,48	€ 2,60				€ 10.920,00															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	459		incolt ster			03	10																					
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	461		seminativo	1		27	90	€ 22,33	€ 11,53				€ 54.429,38															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	334		bosco misto	2		02	20	€ 0,17	€ 0,02				€ 414,38															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	340		seminativo	2		10	00	€ 0,05	€ 0,04				€ 121,88															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	341		seminativo	2		23	00	€ 0,12	€ 0,08				€ 292,50															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	342		seminativo	2		19	00	€ 0,10	€ 0,07				€ 243,75															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	343		bosco ceduo	1		82	00	€ 0,05	€ 0,01				€ 121,88															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	344		bosco ceduo	1		94	00	€ 0,06	€ 0,01				€ 146,25															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	347		seminativo	2		02	63	€ 1,43	€ 0,95				€ 3.485,63															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	348		bosco misto	2		18	00	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	68	353		reit strad			02	02																					
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	476		bosco misto	2		08	08	€ 0,63	€ 0,08				€ 1.535,63															
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	479		bosco misto	1		60	00	€ 0,05	€ 0,01				€ 121,88															
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	231		rel ente ur				29																					
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	245		seminativo	1			16	€ 0,13	€ 0,07				€ 316,88															

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

FABBRICATI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE		FOGLIO	PARTICELLA	SUB	DENOMINAZIONE	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA	ALTRI DATI	PERIODO DI REALIZZAZIONE	VALORE CATASTALE	VALORE DI ACQUISIZIONE/VENDITA		PERIZIA DI STIMA		NOTE	VALORE DI MERCATO						BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI			
		COMUNE	INDIRIZZO												DATA	VALORE	DATA	VALORE		Zona OMI	Superficie Lorda	min		max							
																						€/mq	Valore	€/mq	Valore						
F	Proprietà per l'area	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	71	518	6	AREE PEEP BRAGNO	cat. A/3	2	6,5 vani	€ 553,90	catastralmente non risulta la proprietà per l'area del Comune		€ 69.791,40			22/04/2013	€ 3.528,59													
F	Proprietà per l'area	Cairo Montenotte (SV)	Strada Villa Leoncini	71	518	7	AREE PEEP BRAGNO	cat. A/3	2	6,5 vani	€ 553,90			€ 69.791,40			22/04/2013	€ 3.550,25													
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	1	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	16 mq	€ 57,84		Dal 1981 al 1990	€ 7.287,84								D2	16	€ 390,00	€ 6.240,00	€ 560,00	€ 8.960,00		locazione	SI	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	2	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98								D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	3	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98								D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	4	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	15 mq	€ 54,23		Dal 1981 al 1990	€ 6.832,98			30/04/2021	€ 5.850,00				D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	5	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	16 mq	€ 57,84		Dal 1981 al 1990	€ 7.287,84								D2	16	€ 390,00	€ 6.240,00	€ 560,00	€ 8.960,00			SI	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	6	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	13 mq	€ 47,00		Dal 1981 al 1990	€ 5.922,00								D2	13	€ 390,00	€ 5.070,00	€ 560,00	€ 7.280,00			SI	
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Corso Stalingrado	72	163	7	BOX VALMESCHIA	cat. C/6	1	13 mq	€ 47,00		Dal 1981 al 1990	€ 5.922,00								D2	13	€ 390,00	€ 5.070,00	€ 560,00	€ 7.280,00			SI	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	1	CASCINA VALMESCHIA	cat. A/4	1	3,5 vani	€ 144,61		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 2	€ 18.220,86								D2	83	€ 700,00	€ 58.100,00	€ 1.050,00	€ 87.150,00			SI	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	3	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	13 mq	€ 34,24		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 4	€ 4.314,24								D2	21	€ 390,00	€ 8.190,00	€ 560,00	€ 11.760,00			SI	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	5	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	10 mq	€ 26,34		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 6	€ 3.318,84								D2	15	€ 390,00	€ 5.850,00	€ 560,00	€ 8.400,00			SI	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 58	72	172	7	CASCINA VALMESCHIA	cat. C/2	1	18 mq	€ 47,41		GRAFFATO CON PART. 172 SUB. 8	€ 5.973,66								D2	28	€ 390,00	€ 10.920,00	€ 560,00	€ 15.680,00			SI	
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 7	73	74	10	CASA DEL FATTORE	cat. C/2	1	8 mq	€ 21,07			€ 2.654,82			Prima del 1919					D3	8	€ 390,00	€ 3.120,00	€ 560,00	€ 4.480,00	SI			
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Via Italia, 7	73	74	12	CASA DEL FATTORE	cat. D/3			€ 8.026,00			€ 505.638,00			Prima del 1919					D3	604	€ 330,00	€ 199.320,00	€ 380,00	€ 229.520,00	SI	comodato		
F	Proprietà	Cairo Montenotte (SV)	Borgo San Pietro, 43	78	13		SCUOLA ELEMENTARE FERRANIA	cat. B/5	U	4506 mc	€ 4.654,29			€ 912.240,84			Dal 1946 al 1960														
F	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	Case Sparse Bragno	78	38		CAMPO SPORTIVO BRAGNO	cat. D/6			€ 6.862,00			€ 432.306,00			Dal 1961 al 1970														
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà	83	36		BOCCIODROMO DI FERRANIA	cat. C/2	1	520 mq	€ 1.369,64			€ 172.574,64			Dal 1946 al 1960														
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà, 47	83	99	5	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO DI FERRANIA	cat. C/4	U	88 mq	€ 136,34		GRAFFATO CON PART. 99 SUB. 7	€ 17.178,84			Dal 1946 al 1960														
F	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	Corso Martiri della Libertà, 47	83	99	6	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO DI FERRANIA	cat. C/4	U	66 mq	€ 102,26		GRAFFATO CON PART. 99 SUB. 8	€ 12.884,76			Dal 1946 al 1960														
F	Proprietà per 1/1	Cosseria (SV)	Frazione Lidora, 214	15	463		CENTRO DI AGGERGAZIONE SOCIALE S.GIUSEPPE	cat. C/1	1	91 mq	€ 1.461,62			€ 62.615,80																concessione	

340

€ 359.920,24

€ 40.690.558,30

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	1	161		area rurale				04												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	1	162		area rurale				04												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	2	82		prato	4		34	50	€ 3,56	€ 7,13				€ 8.677,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	2	186		prato	4		25	30	€ 2,61	€ 5,23				€ 6.361,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	2	237		bosco ceduo	2		09	40	€ 0,44	€ 0,05				€ 1.072,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	3	128		bosco ceduo	3		16	50	€ 0,60	€ 0,09				€ 1.462,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	3	130		seminativo	4		13	40	€ 1,73	€ 3,46				€ 4.216,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	3	208		bosco ceduo	3		03	90	€ 0,14	€ 0,02				€ 341,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	3	297		bosco ceduo	3		09	50	€ 0,34	€ 0,05				€ 828,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	3	428		bosco ceduo	3		01	00	€ 0,04	€ 0,01				€ 97,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	4	125		bosco ceduo	3		92	30	€ 3,34	€ 0,48				€ 8.141,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	7	537		prato	3		01	48	€ 0,38	€ 0,38				€ 926,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	7	543		prato	3			87	€ 0,22	€ 0,22				€ 536,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	7	545		bosco ceduo	3			09	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	8	18		bosco ceduo	3		19	70	€ 0,71	€ 0,10				€ 1.730,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	8	37		prato	5		25	90	€ 1,34	€ 4,68				€ 3.266,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	8	214		prato	5		08	40	€ 0,43	€ 1,52				€ 1.048,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	8	353		bosco ceduo	3		11	00	€ 0,40	€ 0,06				€ 975,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	8	354		bosco ceduo	3		14	70	€ 0,53	€ 0,08				€ 1.291,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	9	108		seminativo	4		16	40	€ 2,12	€ 4,23				€ 5.167,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	9	217		costr no ab				03												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	9	274		costr no ab				02												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	9	361		costr no ab				37												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	9	548		prato	4		03	39	€ 0,35	€ 0,70				€ 853,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	11	268		prato	5			03	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 100/100	Cairo Montenotte (SV)	13	459		seminativo	1		02	55	€ 2,04	€ 1,05		AMPLIAMENTO CIMITERO ROCCHETTA		€ 4.972,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	13	460		semin irrig	1		02	55	€ 2,50	€ 1,45				€ 6.093,75						
T	Proprietà per 100/100	Cairo Montenotte (SV)	13	475		seminativo	1			50	€ 0,40	€ 0,21				€ 975,00						
T	Proprietà per 100/100	Cairo Montenotte (SV)	13	506		semin irrig	1		04	70	€ 4,61	€ 2,67		AMPLIAMENTO CIMITERO ROCCHETTA		€ 11.236,88						
T	Proprietà per 100/100	Cairo Montenotte (SV)	13	507		semin irrig	1		27	92	€ 27,40	€ 15,86		AMPLIAMENTO CIMITERO ROCCHETTA		€ 66.787,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	144		pascolo	U		03	10	€ 0,16	€ 0,05				€ 390,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	176		pasc cespug	U		03	60	€ 0,09	€ 0,04				€ 219,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	286		seminativo	1		02	80	€ 2,24	€ 1,16				€ 5.460,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	296		seminativo	2		01	16	€ 0,63	€ 0,42				€ 1.535,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	298		semin arbor	1			12	€ 0,11	€ 0,06				€ 268,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	302		seminativo	1		06	20	€ 4,96	€ 2,56				€ 12.090,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	315		seminativo	1			20	€ 0,16	€ 0,08				€ 390,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	350		prato	2		15	75	€ 4,88	€ 4,88				€ 11.895,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	380		rel ente ur				21												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	381		rel ente ur			02	96												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	382		seminativo	2			20	€ 0,11	€ 0,07				€ 268,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	14	383		seminativo	2			04	€ 0,02	€ 0,01				€ 48,75						
T	Proprietà per 1/12	Cairo Montenotte (SV)	14	384		rel ente ur				10												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	14	404		seminativo	1		04	80	€ 3,84	€ 1,98				€ 9.360,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	97		incolt prod	U			54	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	179		seminativo	2		03	03	€ 1,64	€ 1,10				€ 3.997,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	427		seminativo	2			50	€ 0,27	€ 0,18				€ 658,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	444		costr no ab			00	00						€ 0,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	481		prato	3		01	90	€ 0,49	€ 0,49				€ 1.194,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	482		bosco ceduo	1		03	30	€ 0,20	€ 0,03				€ 487,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	515		costr no ab				10			costr acquistato com									
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	15	516		prato	3		01	00	€ 0,26	€ 0,26				€ 633,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	15	632		incolt ster				12												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	15	634		semin arbor	1			44	€ 0,41	€ 0,20				€ 999,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	15	636		semin arbor	2		01	18	€ 0,79	€ 0,46				€ 1.925,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	15	638		seminativo	1			03	€ 0,02	€ 0,01				€ 48,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	15	726		seminativo	2		06	57	€ 3,56	€ 2,38				€ 8.677,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	15	727		seminativo	2		01	20	€ 0,65	€ 0,43				€ 1.584,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	15	762		incolt prod	U		04	00	€ 0,02	€ 0,02				€ 48,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	277		semin arbor	2		07	05	€ 4,73	€ 2,73				€ 11.529,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	279		prato	2		04	50	€ 1,39	€ 1,39				€ 3.388,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	317		vigneto	2		17	00	€ 7,90	€ 7,90				€ 19.256,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	631		semin arbor	2			79	€ 0,53	€ 0,31				€ 1.291,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	632		semin arbor	2		05	16	€ 3,46	€ 2,00				€ 8.433,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	641		prato	2		02	40	€ 0,74	€ 0,74				€ 1.803,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	643		bosco misto	1		08	13	€ 0,71	€ 0,13				€ 1.730,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	651		bosco misto	1		02	00	€ 0,18	€ 0,03				€ 438,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	653		semin arbor	2		03	83	€ 2,57	€ 1,48				€ 6.264,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	654		semin arbor	2			40	€ 0,27	€ 0,15				€ 658,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	16	683		seminativo	1		25	60	€ 20,49	€ 10,58		AREA GIOCHI ATTREZZATA		€ 49.944,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	16	755		relit strad				01	00											
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	17	43		seminativo	3		29	40	€ 8,35	€ 9,11				€ 20.353,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	17	44		bosco ceduo	4		77	90	€ 1,61	€ 0,40				€ 3.924,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	17	65		bosco ceduo	2		19	70	€ 0,92	€ 0,10				€ 2.242,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	18	479		bosco ceduo	2		12	00	€ 0,56	€ 0,06				€ 1.365,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	18	548		seminativo	3		02	88	€ 0,82	€ 0,89				€ 1.998,75						SI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV																				

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	18	718		seminativo	2			32	€ 0,17	€ 0,12				€ 414,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	18	722		seminativo	3			01	€ 0,55	€ 0,59				€ 1.340,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	18	725		seminativo	2			24	€ 0,13	€ 0,09				€ 316,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	18	727		seminativo	2			01	€ 0,78	€ 0,52				€ 1.901,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	18	728		seminativo	3			01	€ 0,34	€ 0,37				€ 828,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	18	797		bosco ceduo	2			01	€ 0,05	€ 0,01				€ 121,88						SI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	18	799		seminativo	2			03	€ 1,68	€ 1,12				€ 4.095,00						SI
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	18	809		seminativo	2			24	€ 13,45	€ 8,97				€ 32.784,38						SI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	161		bosco ceduo	3			36	€ 1,30	€ 0,19				€ 3.168,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	203		bosco ceduo	3			29	€ 1,07	€ 0,15				€ 2.608,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	206		bosco ceduo	3			01	€ 0,04	€ 0,01				€ 97,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	245		pascolo	U			13	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	247		bosco ceduo	1	14		64	€ 90,79	€ 15,13		AREA CONVENTO		€ 221.300,63				SI		
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	248		vigneto	1			20	€ 12,64	€ 11,59				€ 30.810,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	249		seminativo	3	2		77	€ 78,91	€ 86,08				€ 192.343,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	250		bosco ceduo	4			15	€ 0,01	€ 0,01		AREA CONVENTO		€ 24,38				SI		
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	336		seminativo	3			29	€ 8,38	€ 9,14		AREA CONVENTO	SI					SI		
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	338		prato arbor	2			26	€ 6,21	€ 4,14				€ 15.136,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	339		seminativo	3			35	€ 10,14	€ 11,06				€ 24.716,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	359		pascolo	U			23	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	19	382		seminativo	2	4		37	€ 237,14	€ 158,09		AREA CONVENTO		€ 578.028,75				SI		
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	20	278		costr no ab				03												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	20	279		costr no ab				03												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	21	344		seminativo	3			07	€ 2,02	€ 2,20		TERRENO EDIFICABILE LOC. CARNOVALE	SI		18/03/2017	€ 21.300,00				SI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	22	43		bosco ceduo	1			03	€ 0,19	€ 0,03				€ 463,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	22	145		bosco ceduo	3			68	€ 2,48	€ 0,35				€ 6.045,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	22	146		pascolo	U			82	€ 0,04	€ 0,01				€ 97,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	23	328		bosco ceduo	3			13	€ 0,50	€ 0,07				€ 1.218,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	250		seminativo	2			01	€ 0,54	€ 0,36				€ 1.316,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	392		seminativo	2			01	€ 0,98	€ 0,65				€ 2.388,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	398		seminativo	2			02	€ 1,08	€ 0,72				€ 2.632,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	401		seminativo	2			60	€ 0,33	€ 0,22				€ 804,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	404		vigneto	2			10	€ 0,05	€ 0,05				€ 121,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	409		seminativo	2			52	€ 28,63	€ 19,09		AREA GIOCHI ATTREZZATA		€ 69.785,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	411		seminativo	2			01	€ 0,73	€ 0,49				€ 1.779,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	420		seminativo	2			22	€ 0,12	€ 0,08				€ 292,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	426		seminativo	2			55	€ 0,30	€ 0,20		AREA GIOCHI ATTREZZATA		€ 731,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	436		seminativo	2			07	€ 3,80	€ 2,53				€ 9.262,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	437		seminativo	2			12	€ 0,07	€ 0,04				€ 170,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	438		seminativo	2			01	€ 0,95	€ 0,63				€ 2.315,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	445		seminativo	2			15	€ 0,08	€ 0,05				€ 195,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	447		seminativo	2			60	€ 0,33	€ 0,22				€ 804,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	450		seminativo	2			01	€ 0,79	€ 0,52				€ 1.925,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	462		seminativo	2			02	€ 1,08	€ 0,72				€ 2.632,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	463		seminativo	2			15	€ 0,08	€ 0,05				€ 195,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	467		seminativo	2			10	€ 0,05	€ 0,04				€ 121,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	468		seminativo	2			10	€ 0,05	€ 0,04				€ 121,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	469		seminativo	2			02	€ 1,36	€ 0,90				€ 3.315,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	474		seminativo	2			01	€ 0,62	€ 0,42				€ 1.511,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	500		seminativo	2			28	€ 15,69	€ 10,46				€ 38.244,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	30	502		seminativo	2			80	€ 0,43	€ 0,29				€ 1.048,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	31	471		seminativo	2			13	€ 7,05	€ 4,70				€ 17.184,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	63		prato	1			02	€ 1,01	€ 0,77				€ 2.461,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	64		semin irrig	2			02	€ 1,83	€ 1,10				€ 4.460,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	121		seminativo	1			02	€ 2,32	€ 1,20				€ 5.655,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	122		pascolo	U			06	€ 0,32	€ 0,10				€ 780,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	123		bosco alto	1	5		28	€ 68,25	€ 8,19				€ 166.359,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	124		seminativo	1			13	€ 11,05	€ 5,70		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 26.934,38						IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	132		seminativo	5			25	€ 0,01	€ 0,04		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 24,38						IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	133		orto irrig	U			04	€ 6,37	€ 4,09		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 15.526,88						IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	134		incolt ster				23				AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO								IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	135		seminativo	1			03	€ 2,56	€ 1,32		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 6.240,00						IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	142		orto irrig	U			20	€ 27,08	€ 17,38				€ 66.007,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	158		seminativo	1			01	€ 1,54	€ 0,79				€ 3.753,75						
T	Contestataro	Cairo Montenotte (SV)	32	174		pascolo	U			09	€ 0,48	€ 0,14				€ 1.170,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	218		bosco alto	1			06	€ 0,81	€ 0,10				€ 1.974,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	299		pascolo	U			12	€ 0,66	€ 0,20				€ 1.608,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	380		pascolo	U			01	€ 0,10	€ 0,03				€ 243,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	381		semin irrig	1			38	€ 40,16	€ 21,87				€ 97.890,00						
T	Proprietà per 1/2	Cairo Montenotte (SV)	32	434		seminativo	1			01	€ 0,20	€ 0,09				€ 2.340,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	446		pascolo	U			06	€ 0,34	€ 0,10				€ 828,75						
T	Comproprietario per 1700/10000	Cairo Montenotte (SV)	32	448		pascolo	U			01	€ 0,06	€ 0,02				€ 146,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	468		pascolo	U			40	€ 0,02	€ 0,01				€ 48,75						locazione
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	531		seminativo	1			17	€ 14,07	€ 7,26				€ 34.295,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	570		seminativo	1			10	€ 8,41	€ 4,34				€ 20.499,38						

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	676		semin irrig	1	76	80		€ 80,12	€ 43,63			SI							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	704		seminativo	1	02	40		€ 1,92	€ 0,99				€ 4.680,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	705		seminativo	1		33		€ 0,26	€ 0,14				€ 633,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	707		semin irrig	1	03	00		€ 3,41	€ 1,70			SI							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	726		semin irrig	1	17	00		€ 17,74	€ 9,66				€ 43.241,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	729		semin irrig	1	03	20		€ 3,34	€ 1,82				€ 8.141,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	739		orto irrig	U	24	80		€ 32,92	€ 21,13		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 80.242,50			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	764		seminativo	1	03	00		€ 2,40	€ 1,24				€ 5.850,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	788		prato	1	10	90		€ 4,78	€ 3,66				€ 11.651,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	789		semin irrig	2	07	30		€ 5,35	€ 3,20				€ 13.040,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	797		bosco alto	1	47	10		€ 6,08	€ 0,73				€ 14.820,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	798		bosco alto	1		30		€ 0,04	€ 0,01				€ 97,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	799		bosco alto	1	05	00		€ 0,65	€ 0,08				€ 1.584,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	800		bosco alto	1	01	60		€ 0,21	€ 0,02				€ 511,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	801		bosco alto	1	09	50		€ 1,23	€ 0,15				€ 2.998,13				locazione		
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	802		bosco alto	1	04	10		€ 0,53	€ 0,06				€ 1.291,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	803		bosco alto	1	11	50		€ 1,48	€ 0,18				€ 3.607,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	821		seminativo	1	01	30		€ 1,04	€ 0,54				€ 2.535,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	828		seminativo	1	55	€ 0,44		€ 0,23					€ 1.072,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	847		seminativo	1	12	80		€ 10,25	€ 5,29				€ 24.984,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	861		seminativo	1	02	95		€ 2,36	€ 1,22		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 5.752,50			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	862		seminativo	1	03	25		€ 2,60	€ 1,34		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 6.337,50			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	863		seminativo	1	03	00		€ 2,40	€ 1,24		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 5.850,00			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	864		seminativo	1	03	40		€ 2,72	€ 1,40		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 6.630,00			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	866		seminativo	1	02	95		€ 2,36	€ 1,22		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 5.752,50			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	867		seminativo	1	03	30		€ 2,64	€ 1,36		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 6.435,00			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	868		seminativo	1	03	25		€ 2,60	€ 1,34		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 6.337,50			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	899		seminativo	1	06	65		€ 5,32	€ 2,75				€ 12.967,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	915		bosco alto	1	02	20		€ 0,28	€ 0,03				€ 682,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	917		seminativo	1	10	32		€ 8,26	€ 4,26				€ 20.133,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	918		seminativo	1	15	€ 0,12		€ 0,06					€ 292,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	919		seminativo	1	16	€ 0,13		€ 0,07					€ 316,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	949		seminativo	1	92	€ 0,74		€ 0,38					€ 1.803,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	950		seminativo	1	01	44		€ 1,15	€ 0,59				€ 2.803,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	966		seminativo	1	08	10		€ 6,48	€ 3,35				€ 15.795,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	977		seminativo	1	13	€ 0,10		€ 0,05					€ 243,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	978		seminativo	1	95	€ 0,76		€ 0,39					€ 1.852,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	979		seminativo	1	02	€ 0,02		€ 0,01					€ 48,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1004		seminativo	1	05	06		€ 4,05	€ 2,09		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 9.871,88			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1005		seminativo	1	16	09		€ 12,88	€ 6,65		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 31.395,00			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1006		semin irrig	1	66	€ 0,65		€ 0,37			AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 1.584,38			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1007		seminativo	1	02	08		€ 1,67	€ 0,86		AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 4.070,63			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1008		seminativo	1	88	€ 0,70		€ 0,36			AMPLIAMENTO CIMITERO CAPOLUOGO		€ 1.706,25			IN CORSO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE			
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1041		semin irrig	1	18	40		€ 19,20	€ 10,45		GIARDINI VIA TECCHIO		€ 46.800,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1042		semin irrig	1	06	€ 0,06		€ 0,03					€ 146,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1043		semin irrig	1	80	€ 0,83		€ 0,45					€ 2.023,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1044		semin irrig	1	03	30		€ 3,44	€ 1,87				€ 8.385,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	32	1045		semin irrig	1	05	00		€ 5,22	€ 2,84				€ 12.723,75						
T		Cairo Montenotte (SV)	32	1103		ente urbano	1	25	00					CAMPO SPORTIVO RIZZO					manca accatastamento come fabbricato			
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	32	1142		pascolo	U	58	€ 0,03		€ 0,01					€ 73,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	387		seminativo	1	04	04		€ 3,23	€ 1,67				€ 7.873,13				concessione		
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	388		seminativo	1	04	05		€ 3,24	€ 1,67				€ 7.897,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	389		seminativo	1	13	93		€ 11,15	€ 5,76				€ 27.178,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	391		seminativo	1	09	€ 0,07		€ 0,04					€ 170,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	401		incolt ster		05	95													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	402		incolt ster			88													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	403		incolt ster			59													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	404		incolt ster		06	91													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	405		incolt ster			71													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	406		seminativo	1	75	€ 0,60		€ 0,31					€ 1.462,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	407		seminativo	1	42	€ 0,34		€ 0,17					€ 828,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	408		rel ente ur		04	19													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	409		rel ente ur		04	25													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	410		rel ente ur		04	24													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	411		rel ente ur		07	52													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	34	452		rel ente ur		08	49													
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	35	260		bosco ceduo	2	06	60		€ 0,31	€ 0,03				€ 755,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	35	261		bosco ceduo	2	01	45		€ 0,07	€ 0,01				€ 170,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	35	262		bosco ceduo	3	04	10		€ 0,15	€ 0,02				€ 365,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	37	110		bosco ceduo	2	80	20		€ 3,73	€ 0,41				€ 9.091,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	37	157		bosco ceduo	2	7	50		€ 34,90	€ 3,88				€ 85.068,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	44		bosco ceduo	2	18	90		€ 0,88	€ 0,10				€ 2.145,00				locazione		

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI	
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE					
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	48		bosco ceduo	3	3	74	40	€ 13,54	€ 1,93				€ 33.003,75							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	54		bosco ceduo	2	1	27	40	€ 5,92	€ 0,66				€ 14.430,00						locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	81		bosco ceduo	2	15	31	90	€ 71,20	€ 7,91				€ 173.550,00						locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	38	193		bosco misto	2	3	48	37	€ 26,99	€ 3,60		CAVA SAN CARLO		€ 65.788,13							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	39	38		bosco alto	3	1	00	10	€ 9,31	€ 0,52				€ 22.693,13						locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	39	39		bosco alto	3		20	80	€ 1,93	€ 0,11				€ 4.704,38						locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	39	72		bosco ceduo	3		01	60	€ 0,06	€ 0,01				€ 146,25						locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	39	106		bosco alto	3		20	60	€ 1,92	€ 0,11				€ 4.680,00						locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	39	107		bosco ceduo	2	3	08	00	€ 14,32	€ 1,59				€ 34.905,00						locazione	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	44	29	2	porz rur fp																	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	46	30		bosco ceduo	1		01	30	€ 0,08	€ 0,01				€ 195,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	46	241		bosco alto	1		05	10	€ 0,66	€ 0,08				€ 1.608,75							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	46	466		semin irrig	2			04	€ 0,03	€ 0,02				€ 73,13							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	518		seminativo	1		15	00	€ 12,01	€ 6,20				€ 29.274,38							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	46	548		seminativo	1		28	33	€ 22,68	€ 11,70				€ 55.282,50						proprietà superficiale Kairos srl	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	584		seminativo	2		37	80	€ 20,50	€ 13,67				€ 49.968,75							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	614		seminativo	1			43	€ 0,34	€ 0,18				€ 828,75							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	616		seminativo	1			47	€ 0,38	€ 0,19				€ 926,25							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	662		seminativo	1		18	40	€ 14,73	€ 7,60				€ 35.904,38							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	668		rel ente ur				65													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	669		rel ente ur				19													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	670		rel ente ur				05													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	671		rel ente ur																	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	672		rel ente ur																	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	673		rel ente ur				01													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	674		rel ente ur																	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	675		rel ente ur																	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	676		seminativo	2		32	55	€ 17,65	€ 11,77				€ 43.021,88							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	716		seminativo	2			83	€ 0,45	€ 0,30				€ 1.096,88							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	718		seminativo	2			21	€ 0,11	€ 0,08				€ 268,13							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	720		seminativo	1		01	31	€ 1,05	€ 0,54				€ 2.559,38							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	722		seminativo	1		02	16	€ 1,73	€ 0,89				€ 4.216,88							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	46	724		incolt ster				45						€ 0,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	47	55		pasc cespug	U		15	67	€ 0,40	€ 0,16				€ 975,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	47	291		semin irrig	2		09	20	€ 7,60	€ 4,04				€ 18.525,00							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	326		seminativo	1		01	60	€ 1,28	€ 0,66				€ 3.120,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	47	466		prato	2			14	€ 0,04	€ 0,04				€ 97,50							
T	Proprietà	Cairo Montenotte (SV)	47	569		prato	3		31	50	€ 8,13	€ 8,13		AREA CASTELLO		€ 19.816,88						usufrutto di privato	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	570		prato	3		01	80	€ 0,46	€ 0,46		AREA CASTELLO		€ 1.121,25							
T	Proprietà	Cairo Montenotte (SV)	47	571		bosco ceduo	2		48	50	€ 2,25	€ 0,25		AREA CASTELLO		€ 5.484,38						usufrutto di privato	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	572		bosco ceduo	2		08	00	€ 0,37	€ 0,04		AREA CASTELLO		€ 901,88							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	631		prato	2		01	70	€ 0,53	€ 0,53		CAMPETTO OPES		€ 1.291,88							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	633		seminativo	3			65	€ 0,18	€ 0,20		AREA CASTELLO		€ 438,75							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	634		seminativo	3			12	€ 0,03	€ 0,04		AREA CASTELLO		€ 73,13							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	635		prato	3	1	55	51	€ 40,16	€ 40,16		AREA CASTELLO		€ 97.890,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	47	731		semin irrig	2		16	70	€ 13,80	€ 7,33				€ 33.637,50							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	741		pascolo	U		08	15	€ 0,42	€ 0,13				€ 1.023,75							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	762		prato	2		25	05	€ 7,76	€ 7,76		CAMPETTO OPES		€ 18.915,00							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	47	763		prato	2		03	35	€ 1,04	€ 1,04		CAMPETTO OPES		€ 2.535,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	48	28		seminativo	1		21	20	€ 16,97	€ 8,76		GIARDINI PUBBLICI		€ 41.364,38							
T	Contestatario	Cairo Montenotte (SV)	48	135		seminativo	1		03	20	€ 2,56	€ 1,32				€ 6.240,00							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	48	663		relit strad				17													
T	Proprietà superficiale per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	242		incolt ster				01													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	244		incolt ster				25													
T	Proprietà superficiale per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	246		incolt ster				96													
T	Proprietà superficiale per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	253		incolt ster				90													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	254		incolt ster				58													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	255		incolt ster				50													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	257		incolt ster				04													
T	Proprietà superficiale per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	260		incolt ster				01													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	49	279		incolt ster				75													
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	53		seminativo	3		05	75	€ 1,63	€ 1,78				€ 3.973,13							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	87		seminativo	2		09	20	€ 4,99	€ 3,33				€ 12.163,13							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	95		semin irrig	1		10	00	€ 10,43	€ 5,68				€ 25.423,13							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	313		prato	3		06	55	€ 1,69	€ 1,69				€ 4.119,38							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	430		prato	3		03	10	€ 0,80	€ 0,80				€ 1.950,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	431		prato	1			10	€ 0,04	€ 0,03				€ 97,50							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	461		incolt ster				30													
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	507		bosco alto	2		07	40	€ 0,76	€ 0,08				€ 1.852,50						locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	532		seminativo	2		15	45	€ 8,38	€ 5,59				€ 20.426,25							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	533		seminativo	2		01	20	€ 0,65	€ 0,43				€ 1.584,38							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	534		seminativo	2		01	75	€ 0,95	€ 0,63				€ 2.315,63							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	576		seminativo	2		31	60	€ 17,14	€ 11,42				€ 41.778,75							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	578		semin irrig	1		02	45	€ 2,78	€ 1,39				€ 6.776,25							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	596		semin irrig	1		10	45	€ 10,90	€ 5,94				€ 26.568,75							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	597		prato	2		08	30	€ 2,57	€ 2,57				€ 6.264,38							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	598		pascolo	U		04	35	€ 0,22	€ 0,07				€ 536,25							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	599		prato	3		14	30	€ 3,69	€ 3,69		</									

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1050		relit strad			04													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1051		relit strad			05				TERRENI EDIFICABILI BUGLIO - LOTTO 11	SI			10/01/2013	VEDI F. 50 MAPP. 959				SI
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1052		relit strad			32							€ 73,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1132		bosco ceduo	3		84	€ 0,03	€ 0,01					€ 73,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1135		bosco ceduo	1		50	€ 0,03	€ 0,01					€ 73,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1136		bosco ceduo	1		50	€ 0,03	€ 0,01					€ 73,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1140		bosco ceduo	3		30	€ 0,01	€ 0,01					€ 24,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1153		semin irrig	1	11	87	€ 12,38	€ 6,74					€ 30.176,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1189		semin irrig	2	03	35	€ 2,46	€ 1,47					€ 5.996,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1192		semin irrig	2	01	35	€ 0,99	€ 0,59					€ 2.413,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1194		prato	1	18	06	€ 7,93	€ 6,06					€ 19.329,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1236		prato	2	02	30	€ 0,71	€ 0,71		CAMPETTO BUGLIO			€ 1.730,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1239		semin irrig	1	01	93	€ 2,01	€ 1,10					€ 4.899,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1240		semin irrig	1	02	40	€ 2,50	€ 1,36					€ 6.093,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1241		prato	1		40	€ 0,18	€ 0,13					€ 438,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1243		prato	1		10	€ 0,04	€ 0,03					€ 97,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1245		prato	2		30	€ 0,09	€ 0,09					€ 219,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1284		bosco ceduo	3	01	57	€ 0,06	€ 0,01					€ 146,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1286		rel ente ur			20													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1288		bosco ceduo	3	02	16	€ 0,08	€ 0,01					€ 195,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1290		relit strad			15													
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1293		bosco ceduo	3		72	€ 0,03	€ 0,01					€ 73,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1295		bosco ceduo	3		35	€ 0,01	€ 0,01					€ 24,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1317		seminativo	2		22	€ 0,12	€ 0,08					€ 292,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1328		seminativo	2	1	17	€ 63,54	€ 42,36					€ 154.878,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1330		seminativo	2		54	€ 0,29	€ 0,20		TERRENI EDIFICABILI BUGLIO - LOTTO 2	SI			10/01/2013	VEDI F. 50 MAPP.970				SI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1331		seminativo	2		55	€ 0,30	€ 0,20		TERRENI EDIFICABILI BUGLIO - LOTTO 2	SI			10/01/2013	VEDI F. 50 MAPP.970				SI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1332		seminativo	2	01	40	€ 0,76	€ 0,51					€ 1.852,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1334		seminativo	2		26	€ 0,14	€ 0,09					€ 341,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1355		relit strad		06	17													
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1359		seminativo	3		56	€ 0,16	€ 0,17					€ 390,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1362		seminativo	3	04	45	€ 1,26	€ 1,38					€ 3.071,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1363		seminativo	3		35	€ 0,10	€ 0,11					€ 243,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1364		prato	2		19	€ 0,06	€ 0,06					€ 146,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1366		prato	2		01	€ 0,01	€ 0,01					€ 24,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1369		incolto		05	20													
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1370		prato	2	20	51	€ 6,36	€ 6,36					€ 15.502,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	50	1371		prato	2	04	59	€ 1,42	€ 1,42					€ 3.461,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1391		semin irrig	1	34	27	€ 35,75	€ 19,47					€ 87.140,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	50	1405		seminativo	1		33	€ 0,26	€ 0,14					€ 633,75						AREA CEDUTA IN PERMUTA CON CONVENZIONE URBANISTICA REP. 6557 DEL 16/06/2022 NOTAIO PALMIERI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	52	91		bosco ceduo	2	04	90	€ 0,23	€ 0,03					€ 560,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	53	81		bosco ceduo	2	04	70	€ 0,22	€ 0,02					€ 536,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	53	108		bosco ceduo	2	43	00	€ 2,00	€ 0,22					€ 4.875,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	53	148		bosco ceduo	2	76	40	€ 3,55	€ 0,39					€ 8.653,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	53	175		bosco ceduo	2	4	16	€ 19,34	€ 2,15					€ 47.141,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	53	218		bosco ceduo	2	6	09	€ 28,35	€ 3,15					€ 69.103,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	53	219		bosco ceduo	2	30	80	€ 1,43	€ 0,16					€ 3.485,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	8		bosco ceduo	2	3	50	€ 16,27	€ 1,81					€ 39.658,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	14		bosco ceduo	2	01	20	€ 0,06	€ 0,01					€ 146,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	15		bosco ceduo	2	6	32	€ 29,42	€ 3,27					€ 71.711,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	20		semin irrig	4	02	90	€ 0,55	€ 1,05					€ 1.340,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	21		prato	4	72	40	€ 7,48	€ 14,96					€ 18.232,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	24		bosco ceduo	2	35	30	€ 164,08	€ 18,23					€ 399.945,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	25		prato	5	26	00	€ 1,34	€ 4,70					€ 3.266,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	26		prato	4	30	80	€ 3,18	€ 6,36					€ 7.751,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	27		prato	4	49	90	€ 5,15	€ 10,31					€ 12.553,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	28		bosco ceduo	2	11	40	€ 0,53	€ 0,06					€ 1.291,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	30		bosco ceduo	2	05	70	€ 0,26	€ 0,03					€ 633,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	34		prato	4	44	40	€ 4,59	€ 9,17					€ 11.188,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	35		bosco ceduo	3	3	39	€ 12,28	€ 1,75					€ 29.932,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	36		prato	4	23	10	€ 2,39	€ 4,77					€ 5.825,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	37		prato	4	21	00	€ 2,17	€ 4,34					€ 5.289,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	38		prato	4	11	70	€ 1,21	€ 2,42					€ 2.949,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	39		bosco ceduo	2	05	50	€ 0,26	€ 0,03					€ 633,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	40		prato	4	53	20	€ 5,50	€ 10,99					€ 13.406,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	54	61		bosco ceduo	3	1	85	€ 6,71	€ 0,96					€ 16.355,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	1		bosco ceduo	3	1	28	€ 4,65	€ 0,66					€ 11.334,38						locazione
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	2		bosco ceduo	2		12	€ 0,58	€ 0,06					€ 1.413,75						locazione
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	3		bosco ceduo	2	24	00	€ 111,59	€ 12,40					€ 272.000,63						locazione
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	4		pascolo	U		14	€ 0,72	€ 0,22					€ 1.755,00						locazione
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	5		bosco alto	3		17	€ 1,62	€ 0,09					€ 3.948,75						locazione
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	6		prato	5		50	€ 2,58	€ 9,04					€ 6.288,75						locazione
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	7		bosco alto	3		76	€ 7,07	€ 0,39					€ 17.233,13						locazione
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	8		bosco ceduo	3		06	€ 0,25	€ 0,04					€ 609,38						locazione

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	18		seminativo	4		02	70	€ 0,35	€ 0,70				€ 853,13					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	19		bosco ceduo	2			40	€ 1,89	€ 0,21				€ 4.606,88					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	20		seminativo	4		06	30	€ 0,81	€ 1,63				€ 1.974,38					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	21		prato	4		99	80	€ 10,31	€ 20,62				€ 25.130,63					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	22		area fab dm				16												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	23		area fab dm			03	90												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	24		cast frutto	3		67	60	€ 3,49	€ 1,75				€ 8.506,88					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	31		bosco ceduo	3	1	10	70	€ 4,00	€ 0,57				€ 9.750,00					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	32		seminativo	3		30	10	€ 8,55	€ 9,33				€ 20.840,63					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	33		bosco ceduo	2	23	63	40	€ 109,85	€ 12,21				€ 267.759,38					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	34		cast frutto	3	2	15	40	€ 11,12	€ 5,56				€ 27.105,00					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	35		seminativo	4		16	10	€ 2,08	€ 4,16				€ 5.070,00					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	36		prato	4		51	70	€ 5,34	€ 10,68				€ 13.016,25					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	37		seminativo	4		02	80	€ 0,36	€ 0,72				€ 877,50					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	38		seminativo	4		07	40	€ 0,96	€ 1,91				€ 2.340,00					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	39		seminativo	4		03	20	€ 0,41	€ 0,83				€ 999,38					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	55		bosco ceduo	2	3	22	40	€ 14,99	€ 1,67				€ 36.538,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	58		prato	3		22	20	€ 5,73	€ 5,73				€ 13.966,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	60		bosco ceduo	2		96	90	€ 4,50	€ 0,50				€ 10.968,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	61		bosco ceduo	2		21	40	€ 0,99	€ 0,11				€ 2.413,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	62		bosco ceduo	2		29	80	€ 1,39	€ 0,15				€ 3.388,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	70		bosco ceduo	2			92	€ 0,04	€ 0,01				€ 97,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	55	77		prato	3		61	20	€ 15,80	€ 15,80				€ 38.512,50					locazione	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	8		seminativo	1		96	60	€ 77,33	€ 39,91				€ 188.491,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	33		seminativo	1		74	00	€ 59,24	€ 30,57				€ 144.397,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	193		pascolo	U		31	40	€ 1,62	€ 0,49				€ 3.948,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	197		semin irrig	1		21	53	€ 21,13	€ 12,23				€ 51.504,38					locazione	
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	268		seminativo	1		13	93	€ 11,15	€ 5,76				€ 27.178,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	270		seminativo	1		12	70	€ 10,17	€ 5,25				€ 24.789,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	287		semin arbor	1		31	90	€ 29,65	€ 14,83				€ 72.271,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	67	288		semin arbor	1			26	€ 0,24	€ 0,12				€ 585,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	368		incolt ster			15	10												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	397		incolt ster			11	70												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	454		prato	1		26	33	€ 11,56	€ 8,84				€ 28.177,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	455		prato	1		11	07	€ 4,86	€ 3,72				€ 11.846,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	456		semin irrig	1		04	57	€ 4,48	€ 2,60				€ 10.920,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	459		incolt ster			03	10												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	67	461		seminativo	1		27	90	€ 22,33	€ 11,53				€ 54.429,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	334		bosco misto	2		02	20	€ 0,17	€ 0,02				€ 414,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	340		seminativo	2			10	€ 0,05	€ 0,04				€ 121,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	341		seminativo	2			23	€ 0,12	€ 0,08				€ 292,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	342		seminativo	2			19	€ 0,10	€ 0,07				€ 243,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	343		bosco ceduo	1			82	€ 0,05	€ 0,01				€ 121,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	344		bosco ceduo	1			94	€ 0,06	€ 0,01				€ 146,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	347		seminativo	2		02	63	€ 1,43	€ 0,95				€ 3.485,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	348		bosco misto	2			18	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	68	353		relit strad			02	02												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	476		bosco misto	2		08	08	€ 0,63	€ 0,08				€ 1.535,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	68	479		bosco misto	1			60	€ 0,05	€ 0,01				€ 121,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	231		rel ente ur				29												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	245		seminativo	1			16	€ 0,13	€ 0,07				€ 316,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	69	395		sem irr arb	2		02	40	€ 2,48	€ 1,92				€ 6.045,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	473		seminativo	1		14	25	€ 11,41	€ 5,89		GIARDINI PUBBLICI		€ 27.811,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	638		seminativo	1		11	45	€ 9,17	€ 4,73				€ 22.351,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	721		incolt ster				10												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	69	722		incolt ster				22												
T	Proprietà per 100/100	Cairo Montenotte (SV)	69	948		prato arbor	2		03	07	€ 0,71	€ 0,48				€ 1.730,63						
T	Proprietà per 100/100	Cairo Montenotte (SV)	69	949		prato arbor	2		01	28	€ 0,30	€ 0,20				€ 731,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	70	280		prato	1		18	20	€ 7,99	€ 6,11				€ 19.475,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	70	281		prato	1		22	80	€ 10,01	€ 7,65				€ 24.399,38					comodato	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	70	444		prato	1		03	00	€ 1,32	€ 1,01				€ 3.217,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	70	445		prato	1		04	65	€ 2,04	€ 1,56				€ 4.972,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	70	458		prato	1			70	€ 0,31	€ 0,23				€ 755,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	70	460		prato	1			45	€ 0,20	€ 0,15				€ 487,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	70	461		prato	1			35	€ 0,15	€ 0,12				€ 365,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	2		bosco ceduo	2		06	70	€ 0,31	€ 0,03				€ 755,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	5		bosco ceduo	2	3	20	70	€ 14,91	€ 1,66				€ 36.343,13						

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE				
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	7		pasc cespug	U		04	10	€ 0,11	€ 0,04				€ 268,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	192		seminativo	1		55	90	€ 44,75	€ 23,10				€ 109.078,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	294		seminativo	1		03	40	€ 2,72	€ 1,40				€ 6.630,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	295		seminativo	1		04	85	€ 3,88	€ 2,00				€ 9.457,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	324		bosco ceduo	4		74	10	€ 1,53	€ 0,38				€ 3.729,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	325		pasc cespug	U		36	80	€ 0,95	€ 0,38				€ 2.315,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	351		prato arbor	1		03	90	€ 1,71	€ 0,70				€ 4.168,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	461		seminativo	1		04	65	€ 3,72	€ 1,92				€ 9.067,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	482		seminativo	1		04	00	€ 3,20	€ 1,65				€ 7.800,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	483		prato arbor	1		16	70	€ 7,33	€ 3,02				€ 17.866,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	497		seminativo	1		08	60	€ 6,88	€ 3,55				€ 16.770,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	519		prato arbor	1		08	90	€ 3,91	€ 1,61				€ 9.530,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	538		seminativo	1		01	00	€ 0,80	€ 0,41				€ 1.950,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	541		prato arbor	1			35	€ 0,15	€ 0,06				€ 365,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	571		seminativo	1			20	€ 0,16	€ 0,08				€ 390,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	71	572		seminativo	1			05	€ 4,48	€ 2,31				€ 10.920,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	573		incolt ster				11												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	574		incolt ster				01												
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	1623		seminativo	1			90	€ 0,72	€ 0,37				€ 1.755,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	71	1625		seminativo	1			80	€ 0,64	€ 0,33				€ 1.560,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	44		bosco ceduo	1			95	€ 5,91	€ 0,98				€ 14.405,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	50		cast frutto	3			91	€ 4,74	€ 2,37				€ 11.553,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	51		bosco ceduo	1	27	57	10	€ 170,87	€ 28,48				€ 416.495,63					locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	52		bosco ceduo	2	1	54	10	€ 7,16	€ 0,80				€ 17.452,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	53		prato	4		13	40	€ 1,38	€ 2,77				€ 3.363,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	54		prato	4		14	10	€ 1,46	€ 2,91				€ 3.558,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	55		bosco ceduo	2		18	40	€ 0,86	€ 0,10				€ 2.096,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	71		bosco ceduo	1		05	60	€ 0,35	€ 0,06				€ 853,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	75		prato	2		15	40	€ 4,77	€ 4,77				€ 11.626,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	77		prato	2		30	30	€ 9,39	€ 9,39				€ 22.888,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	78		prato	2		35	00	€ 10,85	€ 10,85				€ 26.446,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	79		bosco ceduo	1	1	12	20	€ 6,95	€ 1,16				€ 16.940,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	81		semin arbor	3		03	03	€ 1,17	€ 1,10				€ 2.851,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	101		bosco ceduo	1			40	€ 0,02	€ 0,01				€ 48,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	106		bosco ceduo	1		01	00	€ 0,06	€ 0,01				€ 146,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	111		pascolo	U		01	00	€ 0,05	€ 0,02				€ 121,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	117		prato arbor	1		04	04	€ 1,77	€ 0,73				€ 4.314,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	135		bosco ceduo	1		04	70	€ 0,29	€ 0,05				€ 706,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	136		bosco ceduo	1		01	80	€ 0,11	€ 0,02				€ 268,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	152		bosco ceduo	1	51	84	08	€ 321,28	€ 53,55				€ 783.120,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	155		bosco ceduo	1		02	60	€ 0,16	€ 0,03				€ 390,00						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	156		bosco ceduo	1		02	50	€ 0,15	€ 0,03				€ 365,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	157		bosco ceduo	1		01	05	€ 0,07	€ 0,01				€ 170,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	72	158		bosco ceduo	1		02	33	€ 0,14	€ 0,02				€ 341,25	15/09/2012	€ 4.660,00				SI
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	73	87		prato	2		01	60	€ 0,50	€ 0,50				€ 1.218,75						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	73	92		AA pascolo arb	U		13	42	€ 3,12	€ 2,08		si		€ 7.605,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	73	93		AB pascolo	U		13	08	€ 0,68	€ 0,20				€ 1.657,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	73	93		seminativo	1		25	50	€ 20,41	€ 10,54				€ 49.749,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	73	180		ente urbano			02	15											locazione	
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	73	152		prato	2		04	73	€ 1,47	€ 1,47				€ 3.583,13						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	77	299		prato	2		40	00	€ 12,39	€ 12,39				€ 30.200,63						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	77	355		seminativo	2		46	80	€ 25,38	€ 16,92				€ 61.863,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	77	476		pasc cespug	U		03	93	€ 0,10	€ 0,04				€ 243,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	77	478		pasc cespug	U		12		€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	656		seminativo	2		05	25	€ 2,85	€ 1,90				€ 6.946,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	659		seminativo	2		48	06	€ 26,06	€ 17,37				€ 63.521,25						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	663		seminativo	2		03	45	€ 1,87	€ 1,25				€ 4.558,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	665		seminativo	2		37	20	€ 20,17	€ 13,45				€ 49.164,38						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	667		seminativo	2		04	72	€ 2,56	€ 1,71				€ 6.240,00						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	668		seminativo	2		04	50	€ 2,44	€ 1,63				€ 5.947,50						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	669		pascolo	U		05	26	€ 0,27	€ 0,08				€ 658,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	671		bosco ceduo	2			98	€ 0,05	€ 0,01				€ 121,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	673		semin arbor	2		02	01	€ 1,35	€ 0,78				€ 3.290,63						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	675		bosco ceduo	2		07	49	€ 0,35	€ 0,04				€ 853,13						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	677		bosco ceduo	2		01	00	€ 0,05	€ 0,01				€ 121,88						
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	77	679		bosco ceduo	2			29	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	78	1		seminativo	2		93	28	€ 50,58	€ 33,72				€ 123.288,75						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	78	28		bosco ceduo	1		08	60	€ 0,53	€ 0,09				€ 1.291,88						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	78	29		seminativo	1		12	90	€ 10,33	€ 5,33				€ 25.179,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	78	34		seminativo	1		21	30	€ 17,05	€ 8,80				€ 41.559,38						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	78	35		seminativo	2		04	80	€ 2,60	€ 1,74				€ 6.337,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	78	37		incolt ster				80												
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	82	28		bosco ceduo	1		34	20	€ 2,12	€ 0,35				€ 5.167,50						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	82	29		bosco ceduo	1			90	€ 0,06	€ 0,01				€ 146,25						
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	82	30	</																	

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE

TERRENI

CATASTO	TITOLARITA'	UBICAZIONE	FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CLASSAMENTO	CLASSE	CONSISTENZA			RENDITA		ALTRI DATI	DENOMINAZIONE	TERRENO EDIFICABILE	VALORE CATASTALE	PERIZIA DI STIMA		NOTE	BENE TUTELATO	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile	INSERITO PIANO ALIENAZIONI	
								ha	are	ca	R.D.	R.A.					DATA	VALORE					
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	83	82		prato	2		04	40	€ 1,36	€ 1,36				€ 3.315,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	83	83		seminativo	1		01	70	€ 1,36	€ 0,70				€ 3.315,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	83	84		seminativo	2		09	30	€ 5,04	€ 3,36				€ 12.285,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	83	85		prato	2		08	30	€ 2,57	€ 2,57				€ 6.264,38							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	83	86		prato	2			50	€ 0,15	€ 0,15				€ 365,63							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	83	89		prato	2		02	40	€ 0,74	€ 0,74				€ 1.803,75							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	83	90		seminativo	1			15	€ 0,12	€ 0,06				€ 292,50							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	83	100		bosco ceduo	1		16	75	€ 1,04	€ 0,17				€ 2.535,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	84	247		seminativo	1		05	00	€ 4,00	€ 2,07				€ 9.750,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	84	254		prato	3		05	60	€ 1,45	€ 1,45				€ 3.534,38							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	84	255		seminativo	2			30	€ 0,16	€ 0,11				€ 390,00							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	87	286		sem irr arb	1			25	€ 0,27	€ 0,23				€ 658,13							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	87	288		bosco ceduo	1		08	60	€ 0,53	€ 0,09				€ 1.291,88							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	87	289		pasc cespug	U		03	60	€ 0,09	€ 0,04				€ 219,38							
T	Proprietà per 1000/1000	Cairo Montenotte (SV)	87	290		seminativo	1		23	81	€ 19,06	€ 9,84				€ 46.458,75							
T	Proprietà per 1/1	Cairo Montenotte (SV)	87	632		prato	1		88	38	€ 38,80	€ 29,67				€ 94.575,00			AREA CEDUTA CON CONVENZIONE URBANISTICA REP. 74381 DEL 23/09/2021 NOTAIO FIRPO				
T	Proprietà per 1000/1000	Cosseria (SV)	15	471		pasc cespug	U		08	90	€ 0,23	€ 0,09		AUTOLAVAGGIO SELF-SERVICE		€ 560,63					locazione		
T	Proprietà per 100/100	Cosseria (SV)	15	614		prato	2		11	15	€ 2,59	€ 3,17				€ 6.313,13							
T	Proprietà per 100/100	Cosseria (SV)	15	615		prato	2			13	€ 0,03	€ 0,04				€ 73,13							
T	Proprietà per 100/100	Cosseria (SV)	15	617		prato	2			03	€ 0,01	€ 0,01				€ 24,38							
T	Proprietà per 100/100	Cosseria (SV)	15	619		seminativo	2			10	€ 0,04	€ 0,03				€ 97,50							
T	Proprietà per 100/100	Cosseria (SV)	15	621		prato	2			16	€ 0,04	€ 0,05				€ 97,50							
T	Proprietà per 100/100	Cosseria (SV)	15	622		prato	2			06	€ 0,01	€ 0,02				€ 24,38							
								617	3.279.237			€ 3.935,01		€ 1.912,84			€ 9.208.704,38						

PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEI BENI
IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
TRIENNIO 2024/2025/2026

ANNO 2024										
Cod.	Descrizione	Ubicazione	Identificativo catastale				Destinazione urbanistica	Valore		
2024.01	NR. 13 LOTTI DI TERRENI EDIFICABILI	Loc. Buglio	Lotto	Foglio	Particella	Consistenza mq	Bs - Bs8 - Zone residenziali sature			
			2	50	970 - 1330 - 1331	1.155		€ 56.363,50		
			3		957 (parte)	1.024		€ 55.964,50		
			4		965	969		€ 55.717,50		
			5		964	985		€ 55.755,50		
			6		963	750		€ 54.900,50		
			7		962	700		€ 54.729,50		
			8		961	1.040		€ 55.964,50		
			9		960	845		€ 55.252,00		
			10		958	790		€ 55.043,00		
			11		959 - 998 - 999 - 1051 - 987	1.230		€ 81.234,50		
			13		1030 - 991 - 993 - 994 - 995	700		€ 38.608,00		
			14		1029 - 997	810		€ 43.073,00		
			16		955	915		€ 52.858,00		
2024.02	NR. 1 TERRENO	Fraz. Bragno	Foglio		Particella	Qualità/Classe	Consistenza mq	E - E - Zone prevalentemente collinari destinate all'attività agricola costituita principalmente da seminativi, prati, pascoli e allevamenti	€/mq	Totali
			72	158	Bosco Ceduo	233		€ 20,00	€ 4.660,00	
2024.03	NR. 1 TERRENO EDIFICABILE	Loc. Carnovale	Foglio	Particella	Qualità/Classe	Consistenza mq	Ba4 - zone per insediamenti storico-ambientali	€ 21.000,00		
			21	344	Seminativo	710				
2024.04	IMMOBILE DENOMINATO "VECCHIO PALAZZETTO DELLO SPORT"	Via XXV Aprile	Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Rendita	Zona Cd2 - Oltrebormida	€ 530.000,00	
			32	237		D/7	€ 12.388,38			
2024.05	NR. 1 TERRENO	Strada Val Lana - Località Ville	Foglio	Particella	Qualità/Classe	Consistenza mq	Cp - Cp3 - Aree di espansione non ancora compromesse situate esclusivamente nelle frazioni, eventualmente in fase di edificazione mediante S.U.A. nelle quali sono previsti interventi edilizi per costruzioni prevalentemente monofamiliari	€/mq	Totali	
			18	809	Seminativo	2.480		€ 30,00	€ 74.400,00	
				479	Bosco Ceduo	1.200		€ 30,00	€ 36.000,00	
				797	Bosco Ceduo	108		€ 30,00	€ 3.240,00	
799	Seminativo	310		€ 30,00	€ 9.300,00					
ANNO 2025										
Cod.	Descrizione	Ubicazione	Identificativo catastale				Destinazione urbanistica	Valore		
---	---	---	---				---	---		
ANNO 2026										
Cod.	Descrizione	Ubicazione	Identificativo catastale				Destinazione urbanistica	Valore		
---	---	---	---				---	---		

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E PARERE DI REGOLARITA'
CONTABILE**

(art. 49 D.lgs nr 267 del 18 agosto 2000)

**INDIVIDUAZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE E APPROVAZIONE DEL
PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEI BENI
IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE – TRIENNIO 2024/2025/2026**

In riferimento alla proposta di deliberazione di cui in oggetto si rilascia parere favorevole di regolarità tecnica e parere favorevole di regolarità contabile.

Cairo Montenotte, li 9/11/2023

Il Dirigente settore finanziario

Andrea Marengo



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to P. LAMBERTINI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to M. ALBERTO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

L'Istruttore incaricato della pubblicazione attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il giorno 13/11/2023 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni interi e consecutivi ai sensi dell'art. 124 - 1° comma - del D.Lgs 18/08/2000, nr. 267.

Cairo Montenotte, li 13/11/2023

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to M. PATRONE

La presente deliberazione è dichiarata **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ
(Art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 - nr. 267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/11/2023

Cairo Montenotte, li 27/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marino ALBERTO

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Cairo Montenotte, li 27/11/2023

Visto:

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Martina PATRONE