



Città di
CAIRO
Montenotte

**AREA TECNICO MANUTENTIVA
LAVORI PUBBLICI**

AREA TECNICO MANUTENTIVA - LL.PP

DETERMINAZIONE NR. 431 DEL 20 MAG. 2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, VULNERABILITÀ SISMICA ED ALTRE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA MEDAGLIE D'ORO - PNRR M4 C1 I1.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. PRESA D'ATTO DELLA CHIUSURA DELLA PROCEDURA DI GARA SUA SV ED AFFIDAMENTO LAVORI.
CUP F93D21005060001 - CIG PADRE 9717823939 - CIG FIGLIO 9791837F80

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
Ing. Simone Nolesio

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva n. 253 del 21/03/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, VULNERABILITÀ SISMICA ED ALTRE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA MEDAGLIE D'ORO - PNRR M4 C1 I1.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU" redatto dall'incaricato RTP composto dall'Ing. Enrico Ronzano di Mondovì (mandatario) dal p.i. Aldo Barlocco dello Studio d'ingegneria Menghi & Associati di Carcare e all'ing. Caterina Battaglieri di Finale Ligure (mandanti) dell'importo complessivo di Euro 1.200.000,00 di cui Euro 843.694,35 per lavori ed Euro 356.305,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICORDATO che la copertura finanziaria dell'intervento è garantita nel seguente modo:

- per Euro 1.112.093,17 in conto di fondi PNRR M4 C1 I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia (Decreto Direttore generale 08/09/2022, n. 57 approvazione graduatorie e successivo Decreto Direttore generale 26/10/2022, n. 74 scioglimento riserva - Accordo di concessione n. 6736 del 20/01/2023)
- per Euro 87.906,83 in conto di cofinanziamento Comunale;

DATO ATTO che con la citata determinazione n. 253/2023, si stabiliva di procedere all'indizione di gara mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 let. b) D.Lgs 76/2020 e s.m.e.i decreto semplificazioni, convertito con L. 120/2021, utilizzando la SUA.SV (Stazione Unica Appaltante della Provincia di Savona) giusta convenzione stipulata con l'Ente stesso;

VISTO il verbale del 14/04/2023 con il quale la SUA SV ha proposto l'aggiudicazione per il miglior offerente ditta CAVELLI COSTRUZIONI SRL che ha offerto un ribasso del 2,50%;

DATO ATTO che la SUA.SV con nota prot. arr. 8943 del 21/04/2023 ha comunicato al Comune di Cairo Montenotte l'esito positivo della verifica documentale effettuata nei confronti della ditta CAVELLI COSTRUZIONI SRL aggiudicataria dell'appalto in oggetto in merito al possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 e 83 del D.Lgs 50/2016;

CHE in allegato alla nota predetta sono state altresì trasmesse le certificazioni acquisite nel corso della verifiche effettuate;

RITENUTO quindi di prendere atto della proposta di aggiudicazione della SUA.SV e di aggiudicare conseguentemente i lavori alla ditta CAVELLI COSTRUZIONI SRL che ha offerto un ribasso del 2,50% che applicato all'importo soggetto a ribasso di Euro 760.793,97 determina un importo contrattuale di Euro 741.774,12 oltre costi per la sicurezza di Euro 82.900,38 e così per un totale di Euro 824.674,50 oltre oneri IVA 10% di Euro 82.467,45 e così per complessivi Euro 907.141,95;

DATO ATTO che la suddetta spesa trova copertura finanziaria al capitolo 00000001 del Bilancio 2023 I. 983/2023;

RICORDATO che con la citata determinazione n. 253/2023 era stato demandato a successivo atto l'impegno del cofinanziamento comunale da formalizzare dopo l'approvazione del bilancio annuale;

RITENUTO pertanto a seguito dell'approvazione del bilancio annuale 2023 avvenuta con D.C.C. n. 56 del 27/04/2023 di impegnare la quota di cofinanziamento comunale dell'importo di Euro 87.906,83 quale parte del quadro economico dell'intervento;

VISTI:

- il D.Lgs 18 agosto 2000 nr. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs 50/2016 e s.m. e i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Bilancio annuale di previsione approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 27.04.2023;
- Il Piano Esecutivo di Gestione approvato con Deliberazione di Giunta nr. 54 del 11.05.2023;
- il decreto sindacale nr. 7 del 28.4.2023, con il quale è stato prorogato l'incarico a tempo determinato di Dirigente con competenza nel Settore Tecnico all'Ing. Simone Nolesio;

DETERMINA

- 1) Relativamente all'intervento di REALIZZAZIONE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, VULNERABILITÀ SISMICA ED ALTRE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA MEDAGLIE D'ORO - PNRR M4 C1 I1.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU prendere atto della proposta di aggiudicazione della SUA.SV redatta con verbale in data 14/04/2023 e delle verifiche effettuate dalla

SUA SV, dalle quali si evince che aggiudicataria dei lavori risulta la ditta CAVELLI COSTRUZIONI SRL con sede in Corso Bagni, 140 Acqui Terme (AL) p. iva 01200870069 che ha offerto un ribasso del 2,50%;

- 2) Dare atto che il suddetto ribasso applicato all'importo soggetto a ribasso di Euro 760.793,97 determina un importo contrattuale di Euro 741.774,12 oltre costi per la sicurezza di Euro 82.900,38 e così per un totale di Euro 824.674,50 oltre oneri IVA 10% di Euro 82.467,45 e così per complessivi Euro 907.141,95;
- 3) Dare atto che per effetto del ribasso offerto si determina, rispetto all'importo a base di gara, una economia di Euro 19.019,85 oltre IVA 10% di Euro 1.901,99 e così per complessivi Euro 20.921,84 che resta inserito nel Quadro economico progettuale;
- 4) Aggiudicare conseguentemente i lavori alla suddetta ditta CAVELLI COSTRUZIONI SRL per l'importo di Euro 824.674,50 oltre oneri IVA 10% di Euro 82.467,45 e così per complessivi Euro 907.141,95;
- 5) Dare atto che il quadro economico dell'intervento dopo l'espletamento della gara risulta il seguente:

| | | | |
|----------|---|---------------------|---------------------|
| 1 | Lavori e oneri per la sicurezza: | | |
| 1.1 | prevenzione incendi, impianti, eliminazione barriere architettoniche ed altre opere | | € 321.798,07 |
| 1.2 | vulnerabilità sismica ed altre opere | | € 438.995,90 |
| | | | € 760.793,97 |
| | | - ribasso del 2,50% | € 19.019,85 |
| | | | € 741.774,12 |
| 1.3 | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | | € 82.900,38 |
| | | | € 82.900,38 |
| | sommano lavori e sicurezza: | | € 824.674,50 |
| 2 | Somme a disposizione dell'Amministrazione: | | |
| 2.1 | lavori in economia | | € 10.750,00 |
| 2.2 | relazione geologica, prove - det. 934 del 20/12/2022 - geol. Reverdito | | € 3.920,00 |
| 2.3 | prove penetrometriche + SPT | | |
| 2.4 | campionature, indagini | | |
| 2.4.1 | piano campionatura materiali - indagini geognostiche - det. 944 del 21/12/2022 ditta SRT S.r.l. | € 1.134,60 | |
| 2.4.2 | det. 148 del 16/02/2023 analisi guaina - ditta CHELAB S.r.l. | € 235,76 | |
| 2.4.3 | det. 194 del 01/03/2023 analisi materiale coibentazione tubi - ditta CHELAB S.r.l. | € 203,13 | |
| 2.4.4 | eventuali ulteriori prove in corso d'opera | € 600,00 | |
| | sommano punto 2.4: | | € 2.173,49 |
| 2.5 | allacciamenti a pubblici servizi (rete acquedotto) | | € 8.800,00 |
| 2.6 | imprevisti, varie, arrotondamenti: | | |
| 2.6.1 | aggiornamento prezzi art. 29 c.1 a) D.L. 4 del 27/01/2022 (min. 1%) | € 13.000,00 | |
| 2.6.2 | premio di accelerazione, I.V.A. inclusa, art. 50 D.L. 77/2021, conv. Legge n° 108/2022 | € 12.000,00 | |
| 2.6.3 | imprevisti, eventuali lavori in economia ed arrotondamenti | € 27.973,80 | |
| | sommano punto 2.6: | | € 52.973,80 |
| 2.7 | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | | € - |
| 2.8 | accantonamento art. 133, commi 3 e 4 del Codice | | € - |
| 2.9 | incentivo art. 113, comma 3, D.lgs. n° 50/2016 | | |
| 2.9.1 | comma 3 (solo quota personale) | € 13.499,11 | |
| 2.9.2 | IRAP | € 926,84 | |
| | sommano punto 2.9: | | € 14.425,95 |
| 2.10 | diritti e contributi istruttoria: | | |
| 2.10.1 | contributo Autorità LL.PP. (gara lavori) | | € 375,00 |
| 2.10.2 | diritti per SCIA VV.F. DPR n° 151/2011 | | € 540,00 |
| 2.10.3 | diritti istruttoria pratica sismica (Provincia) | | € 260,00 |

| | | | |
|-------------|---|-------------|-----------------------|
| 2.11 | spese tecniche per: Det. 336 del 13/05/2021 | | |
| 2.11.1 | progetto di fattibilità tecnico – economica - Det. 154 del 16/02/2023 | € 7.900,00 | |
| 2.11.2 | progetto definitivo ed esecutivo | € 46.250,00 | |
| 2.11.3 | coordinamento sicurezza in fase di progettazione CSP | € 6.895,00 | |
| 2.11.4 | D.L. e contabilità | € 32.730,00 | |
| 2.11.5 | SCIA di prevenzione incendi | € 2.800,00 | |
| | | € 88.675,00 | |
| 2.11.6 | coord. sicurezza in fase di esecuzione CSE (eventuale) | € 26.010,77 | |
| 2.11.7 | collaudo statico opere in c.a. | € 5.966,19 | |
| 2.11.8 | collaudo tecnico amministrativo | € 8.323,45 | |
| | sommano punto 2.11: | | € 136.875,41 |
| 2.12 | spese per attività tecnico - amministrative | | |
| 2.12.1 | gara SUA SV progettazione | | € - |
| 2.12.2 | gara SUA SV lavori | | € 3.200,00 |
| 2.13 | spese per Commissioni giudicatrici (gara progettazione) | | € - |
| 2.14 | spese per pubblicità e/o opere artistiche | | € 1.000,00 |
| 2.15 | spese per accertamenti di laboratorio | | € - |
| 2.16 | I.V.A. e oneri: | | |
| 2.16.1 | I.V.A. 10% su lavori e sicurezza | € 82.467,45 | |
| 2.16.2 | I.V.A. 22% e oneri su spese tecniche | | |
| | su progetto di fattibilità - voce 2.11.1 | € 2.025,22 | |
| | su prog. def/esecc., csp, dl, scia vv.f. - voci 2.11.2-2.11.3-2.11.4-2.11.5 | € 23.784,60 | |
| | su coord. sicurezza CSE (eventuale) - voce 2.11.6 | € 6.991,69 | |
| | su collaudo opere in c.a. - voce 2.11.7 | € 1.603,71 | |
| | su collaudo tecnico amministrativo - voce 2.11.8 | € 2.237,34 | |
| | sommano punto 2.16: | | € 119.110,01 |
| | Economie di ribasso: | | |
| | Lavori | € 19.019,85 | |
| | Iva di ribasso | € 1.901,99 | |
| | | € 20.921,84 | € 20.921,84 |
| | sommano somme a disposizione: | | € 375.325,50 |
| | Importo complessivo dell'intervento | | € 1.200.000,00 |

- 6) Dare atto che la copertura finanziaria della quota lavori di Euro 907.141,95 è garantita al capitolo 00000001 del Bilancio 2023 impegno 983/2023 da rideterminare per il pari importo, dando atto che l'economia di Euro 20.921,84 rimarrà presente sull'impegno padre 1844/2022;
- 7) Di impegnare la quota di cofinanziamento comunale di Euro 87.906,83 al capitolo 00000004 del Bilancio 2023 che presenta sufficiente disponibilità;
- 8) Ai sensi del disposto di cui al D.Lgs 118/2011, in riferimento all'odierno impegno si indicano i seguenti elementi:
- Ragione del debito: "REALIZZAZIONE INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, VULNERABILITÀ SISMICA ED ALTRE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA MEDAGLIE D'ORO PNRR M4 C1 I1.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU"
 - Ammontare della somma da pagare: € 907.141,95 iva compresa ✓
 - Soggetto creditore: CAVELLI COSTRUZIONI SRL
 - Scadenza del credito: 2023-2024
 - Somma vincolata: sì

- 9) Di procedere secondo la normativa vigente alla successiva redazione e stipula del contratto;
- 10) Trasmettere il presente atto al Responsabile del servizio finanziario, per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 del D.Lgs 18 agosto 2000, nr. 267;
- 11) Dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del predetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

IL TITOLARE DI P.O.
Geom. Gabriele Costa

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Simone Nolesio

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il giorno **20 MAG. 2023** e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni interi e consecutivi.

L'Istruttore Amministrativo
Martina Patrone



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(art. 147 bis, comma 1, D.lgs nr 267 del 18 agosto 2000)

Determinazione nr 431 del 20/5/2023

IL DIRIGENTE
SETTORE FINANZIARIO

Vista la determinazione rubricata in oggetto si rilascia visto di regolarità contabile dando atto che
La spesa di Euro 907.141,95 è imputata in conto impegno nr 983,23/2023.
La spesa di Euro 87.906,83 è imputata in conto impegno nr 1192/2023.
L'impegno padre nr 1844/2022 è incrementato di Euro 20.921,84.

Cairo Montenotte, li 20/5/2023

Il Dirigente Settore Finanziario
Andrea Marengo

