



DOMANDA N. _____

Modulo B

| |
|--|
| COMUNE DI CAIRO MONTENOTTE |
| CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE (Legge 9/12/1998 n.431 art.11- DGR 797 del 08/08/2024) Fondo sociale affitti (FSA) - Annualità 2024 |

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto (nome e cognome).....
nato a (prov./ stato estero) il
residente a (prov.)
vian°
cod. fiscale tel.
e-mail
nell'anno 2024 è stato inquilino dell'alloggio di proprietà di
.....
sito nel Comune di
Via n°come da contratto
di locazione il cui importo annuale non supera i 7.800,00 euro, stipulato in data con
scadenza in data Registrato il al n°Ufficio del
Registro di

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione .

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art.496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

DICHIARA:

- a) di essere cittadino italiano;
- a1) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- a2) di essere cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs 3/2007 e s.m.i.;
- a3) di essere cittadino straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'Art. 40 comma 6 del Dlgs. 286/98 e s.m.i.;
- a4) di essere cittadino straniero titolare di status di rifugiato o titolare di protezione sussidiaria ai sensi del D.Lgs 251/2007 e s.m.i.;

b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

| Cognome | Nome | Codice Fiscale | Luogo e data di nascita | Relazione di parentela |
|---------|------|----------------|-------------------------|------------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

- c) di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n. 2 di cui alla DGR n. 613 del 25/7/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed individuazione degli ambiti ottimali di utenza) ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;
- d) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione dell'imposta sugli immobili, sia superiore a € 70.592,72 corrispondente al valore medio -incrementato del 20%- degli alloggi ERP (calcolato dalla competente A.R.T.E.) presenti nel bacino di utenza F;
- e) di non essere titolare dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- f) che i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d) ed e) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;
- g) di possedere un:
 - ISEE ordinario (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) o
 - ISEE corrente riferito al predetto nucleo familiare, non superiore, a € 12.000,00 = e precisamente pari ad euro _____ così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata in data ___/___/2025;
- h) di essere in regola, relativamente alla registrazione del contratto di locazione, con l'assolvimento dell'imposta di registro;
- i) che il canone annuale contrattuale (escluse le spese di amministrazione e/o condominio) è pari a €. _____,
- j) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2024 (escluse le spese di amministrazione e/o condominio) è pari a €. _____, così come risulta

da idonea documentazione (ricevute, bonifici, ecc..) per un totale di mesi _____, e pertanto non superiore a € 7.800,00 annui;

di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 del DPR 22/12/1986 N.917 (Testo Unico delle imposte sui redditi), per un importo di € _____;

di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

di aver beneficiato, per un importo annuale di € _____ di contributi concessi da Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

di non aver beneficiato

ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

di aver beneficiato o di aver chiesto l'Assegno di Inclusione di cui al decreto legge 4 maggio 2023 n.48, per un importo annuale riferito al solo canone di locazione pari a € _____;

k) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;

l) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati, estendibile fino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti;

m) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;

n) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;

o) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale (Modulo C).

p) di aver preso visione e di accettare quanto disposto dal bando di concorso per l'assegnazione di contributi a conduttori di alloggi in locazione (Modulo A).

ALLEGA ALLA DOMANDA:

- Copia di tutte le ricevute o dei bonifici effettuati per il canone sostenuto nell'anno 2024 (nel caso di ricevute rilasciate dal proprietario le stesse devono essere compilate in ogni parte, riportare il mese, la firma del proprietario, e la marca da bollo. Chi effettua il pagamento in banca o in posta deve portare copia dei bonifici dove sia chiaramente indicato "spese di locazione relative al mese di");
- Fotocopia del contratto di locazione con annessa copia della registrazione presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate;
- Scheda di monitoraggio della condizione abitativa regionale (Modulo C);
- Fotocopia codice IBAN con indicazione del relativo intestatario;
- Fotocopia documento di identità e codice fiscale del richiedente;
- Copia del permesso di soggiorno **per i richiedenti che si trovino nelle condizioni di cui al punto a2) – a3) – a4)**;
- Copia dell'Attestazione ISEE relativa all'anno 2025;

Il richiedente si impegna a comunicare tempestivamente all'Area socioassistenziale e DSS 6 Bormide eventuali variazioni di residenza che si verifichino tra la data di presentazione della domanda e quella di erogazione del contributo.

CHIEDE

CHE IL CONTRIBUTO VENGA EROGATO CON LA SEGUENTE MODALITA':

- ACCREDITO SU C/C POSTALE O BANCARIO INTESTATO AL RICHIEDENTE:
- Cod. IBAN

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101, delle "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché' alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)" esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data

Firma.....

SCHEDA 2 (DGR N. 613 /2018)
ALLOGGIO ADEGUATO

SUPERFICIE UTILE RESIDENZIALE

| <i>Numero componenti nucleo familiare</i> | <i>Valori minimi (mq)</i> | <i>Valori massimi (mq)</i> |
|---|---------------------------|---|
| <i>1</i> | <i>28</i> | <i>46</i> |
| <i>2</i> | <i>38</i> | <i>55</i> |
| <i>3</i> | <i>48</i> | <i>65</i> |
| <i>4</i> | <i>58</i> | <i>80</i> |
| <i>5</i> | <i>68</i> | <i>93</i> |
| <i>6</i> | <i>78</i> | <i>Nella superficie massima disponibile</i> |

Dalle superfici di cui sopra sono escluse le superfici dei balconi, terrazze, cantine ed altre aree accessorie simili. Per i nuclei familiari composti da 1 sola persona è possibile assegnare un alloggio di superficie inferiore a 28 mq. L'adeguatezza dell'alloggio tiene conto anche della tipologia di disabilità del nucleo familiare richiedente.

NOTE: